



**ПРОЕКТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ЕВЛАНТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ
ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ЕВЛАНТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Заказчик: Администрация Седельниковского муниципального района
Омской области

**Муниципальный
контракт:** 04.06.2024 №Ф.305.2024

Исполнитель: ООО «Тават»

Шифр: ГП-ПЗЗ-090

Директор

А.Л. Сергеев

Омск 2024

СОДЕРЖАНИЕ:

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	5
1.1 СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	11
2.1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	11
2.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ.....	12
2.2.1 Климат.....	12
2.2.2 Гидрография	13
2.2.3 Растительный и животный мир, почвенный покров.....	13
2.2.4 Рельеф	15
2.2.5 Минерально-сырьевые ресурсы.....	15
2.3 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	15
2.4 ОХРАНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	16
2.5 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ	19
2.5.1 Система расселения и трудовые ресурсы	19
2.5.2 Производственная сфера	24
2.5.3 Жилищный фонд.....	24
2.5.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения.....	34
2.5.5 Внешний транспорт	38
2.5.6 Объекты транспортной инфраструктуры.....	40
2.6 ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ	41
2.6.1 Водоснабжение	41
2.6.2 Водоотведение (канализация).....	43
2.6.3 Теплоснабжение	43
2.6.4 Электроснабжение.....	43
2.6.5 Газоснабжение.....	44
2.6.6 Связь и информатизация.....	44
2.7 ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ	44
2.7.1 Ритуальное обслуживание территории.....	46
2.7.2 Существующее состояние санитарной очистки территории.....	47
2.8 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ	48
2.9 ПРОСТРАНСТВЕННО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	49
2.9.1 Предложения по размещению (реконструкции) объектов федерального и регионального значения.....	49
2.9.2 Предложения по размещению (реконструкции) объектов местного значения (в том числе иного значения)	50
2.9.3 Предложения по изменению границ населенных пунктов.....	50
2.10 ПЛАНИРУЕМОЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ	50
2.10.1 Жилищный фонд.....	50
2.10.2 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения.....	52
2.11 РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	52
2.11.1 Внешний транспорт	52
2.11.2 Улично-дорожная сеть	53
2.11.3 Объекты транспортной инфраструктуры.....	53
2.12 РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	53
2.12.1 Водоснабжение	54
2.12.2 Водоотведение	55
2.12.3 Теплоснабжение	55
2.12.4 Газоснабжение.....	56
2.12.5 Электроснабжение.....	56
2.12.6 Связь и информатизация.....	56

2.13	ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ	57
2.14	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	57
2.14.1	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	57
2.14.2	Мероприятия по охране подземных вод	58
2.14.3	Мероприятия по охране почвенного покрова	59
2.14.4	Мероприятия по санитарной очистке территории	60
2.14.5	Ритуальное обслуживание территории. Проектные предложения	62
2.14.6	Мероприятия по благоустройству и озеленению	62
3	ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	64
4	УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	65
4.1	СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	65
4.2	СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	65
5	УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	66
5.1	СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	66
	Перечень объектов планируемых к размещению на территории поселения:	66
6	ФАКТОРЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	67
7	ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.	77
7.1	Предложения по переводу земель из одной категории в другую	77
8	СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	78
9	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....	79
9.1	Муниципальное образование Евлантьевское сельское поселение	79

Перечень текстовых материалов генерального плана:

№ п/п	Наименование документации
Утверждаемая часть	
1	Положение о территориальном планировании Евлантьевского сельского поселения
Обосновывающая часть (прилагаемые материалы)	
2	Материалы по обоснованию генерального плана Евлантьевского сельского поселения

Перечень графических материалов генерального плана:

Номер листа	Наименование документации	Масштаб
Утверждаемая часть		
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:25000 (5000)
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:25000 (5000)
3	Карта функциональных зон	1:25000 (5000)
Обосновывающая часть		
4	Карта современного использования территории (Опорный план)	1:25000 (5000)
5	Карта комплексной оценки территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Карта зон с особыми условиями использования территории	1:25000 (5000)
6	Карта инженерной и транспортной инфраструктуры	1:25000 (5000)
7	Основной чертеж	1:25000 (5000)

Перечень материалов генерального плана в электронном виде:

№ п/п	Наименование
Электронная версия	
1	DVD-диск. Выполнение работ по разработке проекта Генерального плана Евлантьевского сельского поселения.
2	DVD-диск. Отчет об исходных данных. Выполнение работ по разработке проекта Генерального плана Евлантьевского сельского поселения.

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Генеральный план Евлантьевского сельского поселения (далее – генеральный план, проект) выполнен на основании муниципального контракта от 04.06.2024 № Ф.305.2024 на выполнение работ по подготовке проекта Генерального плана Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости (Приложение № 1 к МК).

Основанием для подготовки проекта Генерального плана являются следующие нормативно-правовые акты:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Федеральный закон №131 от 6.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

В Генеральном плане приняты следующие проектные периоды:

- исходный год проектирования – 2024 г.;
- первая очередь реализации Генерального плана – начало 2034 г. (10 лет);
- расчетный срок реализации Генерального плана – начало 2044 г. (20 лет).

На начало 2024 года фактическая численность населения Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области (далее – муниципальное образование, поселение) составила 432 человека, прогнозная численность (начало 2044 г.) ориентировочно сохранится на прежнем уровне 432 человек.

Генеральный план Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области выполнен в местной системе координат Омской области МСК-55 (зона 2), на основе ортофотопланов, а также цифровых спутниковых снимков общего доступа и кадастровых планов территорий муниципального образования с выгрузкой Росреестра от августа 2024 года.

Проект Генерального плана выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе «MapInfo»; содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

Цели и задачи работы по подготовке проекта генерального плана:

- 1) установление границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- 2) функциональное зонирование территории;
- 3) формирование перечня объектов местного значения, планируемых к реконструкции, а также новому строительству;
- 4) обеспечение более высокого социального потребления, включающего комфортное жилье, качественные услуги транспорта, связи, в социально-культурной сфере;
- 5) определение основных направлений и параметров пространственного развития муниципального образования, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов публичной власти;
- 6) создание электронного генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

1.1 Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
- Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*»;
- СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*»;
- СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– СанПиН 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

– СанПиН 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 №793»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

– Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определение функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» (вместе с «Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия»);

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06. 2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказ Минэкономразвития России от 26.07.2022 № П/0292 « Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы и территориального планирования»;

– Приказ Росреестра от 15.09.2016 № П/0465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/

369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

– Письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.02.2018 № 4118-ВА/Д23 и «О внесении сведений о границах объектов землеустройства»;

– Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

– Закон Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;

– Закон Омской области от 30.04.2015 № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;

– Закон Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;

– Закон Омской области от 03.04.1996 № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;

– Закон Омской области от 06.10.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;

– Указ Губернатора Омской области от 12.10.2022 г. № 543-п «О стратегии социально-экономического развития Омской области до 2030 года»;

– Закон Омской области от 30.06.2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;

– Распоряжение Правительства Омской области от 15.12.2023 №293-рп «О принятии решения о внесении изменений в Схему территориального планирования Омской области»;

– Постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 №262-п «Об утверждении государственной программы Омской области «Развитие транспортной системы в Омской области»;

– Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области, утвержденная приказом Минприроды Омской области от 26.05.2020 № 39;

– Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 г. № 1-п;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 12 июля 2016 г №34 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального района Евлантьевское сельское поселение 2016-2025 года»;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 26 марта 2024 года №3 «Об актуализации схемы теплоснабжения Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области на 2024-2033 годы»;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 26 марта 2024 года №4 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области на 2024-2033 годы»;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 26 марта 2024 года №5 «Актуализация муниципальной программы «Комплексное развитие систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального района Евлантьевское сельское поселение», утвержденной постановлением №34 от 12.07.2016 года»;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 14 мая 2008 года №6 «Об утверждении перечня дорог общего пользования местного значения Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области»;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 20.12.2022 г. № 186 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области»;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 18 января 2017 года №3 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области »;

– Постановление Администрации Евлантьевского сельского поселения от 14.04.2015 № 10 «Об утверждении муниципальной программы Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области «Развитие местного самоуправления и решение вопросов местного значения в Евлантьевском сельском поселении Седельниковского муниципального района Омской области»;

– Решение Администрации Седельниковского муниципального района Омской области от 20.12.2022 г. № 191 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Седельниковского муниципального района Омской области»;

– Решение Совета Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципально-го района Омской области от 27.02.2024 №9 «Актуализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, утвержденной решением №11 от 20.03.2015 года»;

– Схема территориального планирования Седельниковского муниципального района Омской области;

– иная необходимая нормативная, градостроительная, техническая и собранная в процессе сбора исходная информация.

Перечисленные нормативно-правовые акты учтены в проекте Генерального плана с учетом актуальных на дату разработки проекта изменений, внесенных в них.

2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1 Общая характеристика территории

Муниципальное образование Евлантьевское сельское поселение расположено в восточной части Седельниковского муниципального района Омской области (рисунок 1), образовано в 2006, является правопреемником Евлантьевского сельского совета, образованного в 1934 году.

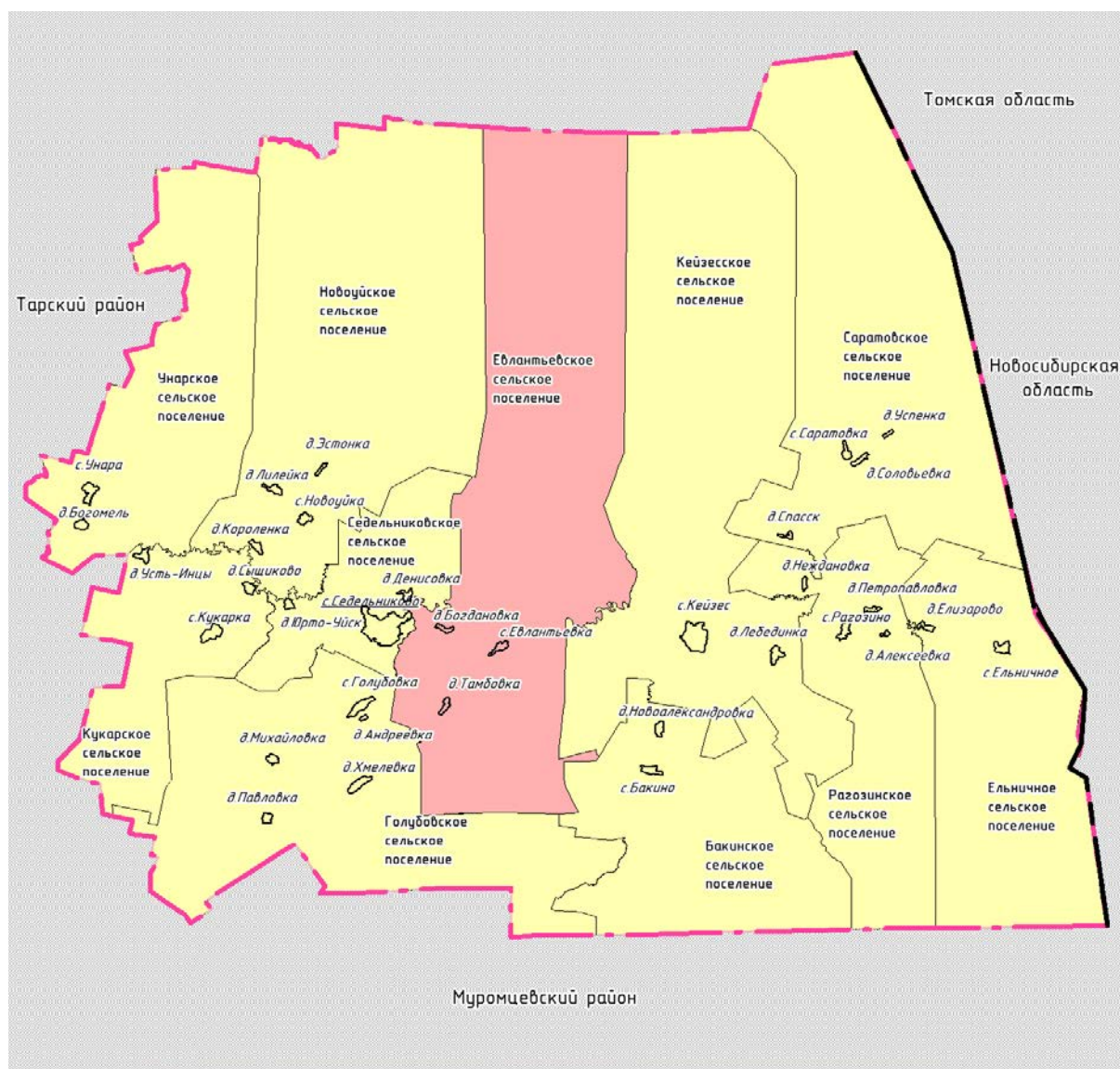


Рисунок 1 – Схема границ Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

С северной стороны Евлантьевское сельское поселение граничит с Томской областью, с восточной стороны с Кейзесским сельским поселением, с южной стороны с Голубовским сельским поселением, а с западной – с Седельниковским сельским поселением.

В состав сельского поселения входят 3 населенных пункта: с. Евлантьевка, д. Богдановка и д. Тамбовка. Административный центр сельского поселения – село Евлантьевка.

Расстояние от административного центра сельского поселения до районного центра с. Седельниково составляем 10 км, до регионального центра (г. Омск) 300 км.

Территория сельского поселения определена границами, установленными Законом Омской области от 30 июля 2004 года № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Площадь территории муниципального образования, согласно сведениям из ЕГРН, составляет 75959,91 гектар.

Промышленность сельского поселения представлена фермами.

Внешние связи сельского поселения осуществляются посредством автомобильного транспорта. Основными внешними транспортными связями поселения с г. Омском и населенными пунктами Омской области, в соответствии с ответом Министерства транспорта и дорожного хозяйства (№ исх.-24/МТДХ-3304 от 18.06.2024), являются автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-453 «Подъезд к деревне Богдановка» с кадастровым номером 55:25:000000:154, протяженностью 1,7130 км и 52 ОП МЗ Н-456 «Седельниково – Ельничное» с кадастровым номером 55:25:000000:208, общей протяженностью 55,350 км. Согласно распоряжению Правительства Омской области №38-рп от 26.03.2008 г, помимо вышеуказанных автомобильных дорог, внешние связи представлены так же автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-457 «Седельниково-Тамбовка».

2.2 Природные условия и ресурсы территории

2.2.1 Климат

Евлантьевское сельское поселение находится в умеренном климатическом поясе континентального климата, равнинная поверхность Западно – Сибирской низменности при господстве умеренных воздушных масс позволяет проникать сюда воздушным массам Арктики, Средней Азии и, несколько трансформированным, воздушным массам Атлантики через систему циклонов и антициклонов, что приводит к неустойчивости погоды.

Максимально возможное испарение 650 мм, сумма суточных температур выше 10°C равна 1700 – 1800. Среднегодовая температура воздуха составляет минус 0,8°C. В отдельные годы температура зимой и летом может отклоняться от многолетней на 4 – 5°C из-за изменения циркуляции воздуха. Амплитуда средних температур самого холодного и самого теплого месяцев составляет 37,6°C, амплитуда минимальной и максимальной температур 89°C.

Формирование и режим погодно-климатических условий тесно связаны с годовым ходом изменения величин теплоэнергетических ресурсов и особенностями увлажнения подстилающей поверхности.

Зимой основной фон составляют морозные погоды, преимущественно средней интенсивности. Средняя температура января минус 19°C – минус 25°C, абсолютный минимум минус 50°C. Продолжительность зимнего периода составляет около пяти месяцев. Среднее количество осадков 157 мм. Максимально возможное испарение в ноябре–марте

43 – 51 мм, испарение со снежного покрова 27 – 45 мм.

Подзона подтайги, в пределах которой находится район, зимой находится под воздействием северной периферии азиатского антициклона, что обуславливает в январе–феврале превышение количества дней с антициклональной погодой над количеством дней с циклонами в 3 – 4 раза.

Устойчивый снежный покров образуется обычно в конце октября, его разрушение приходится на середину апреля. Средняя продолжительность периода с устойчивым снежным покровом – 167 дней. Высота снежного покрова в марте достигает максимума.

Преобладающее направление ветров в зимний период – юго-восточное. Сильные ветры наиболее часто бывают в конце зимы в период разрушения азиатского антициклона и усиления циклонической деятельности.

Весна наступает в конце марта – начале апреля, её продолжительность полтора – два месяца. Явные проявления весенних процессов происходят при установлении положительных полуденных температур воздуха, создающих условия для разрушения снежного покрова.

В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной, преобладает северный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательным летом. С октября по май в результате воздействия сибирского максимума западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительным летом.

Продолжительность вегетационного периода составляет 154–160 дней, безморозного – 107 дней. Средняя температура воздуха самого теплого месяца составляет плюс 18°C – плюс 21°C, абсолютная максимальная температура воздуха плюс 39°C. Среднее количество осадков за период с апреля по октябрь составляет 403 мм.

Во второй половине лета увеличивается количество дней с облачной, пасмурной и дождливой погодой. Максимум осадков приходится на июль – август, в это время количество осадков в 1,3 – 1,6 раза превышает июньское.

Летом преобладающими являются северные, северо-западные и северо-восточные направления ветров.

Влажность почвы закономерно уменьшается от весны к середине лета и увеличивается к осени. Этот процесс связан с изменениями интенсивности суммарного испарения с подстилающей поверхности, рост и максимум которого приходится на первую половину лета.

Продолжительность осеннего периода составляет 48-56 дней. В это время наблюдается быстрое уменьшение теплоэнергетических ресурсов.

Направление ветра меняется на южное и юго-западное. В конце осени увеличивается порывистость ветра, иногда наблюдаются метели.

2.2.2 Гидрография

Территория Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района входит в Обь-Иртышское междуречье, геоморфологически приурочена к Тара-Туйской позднеплиоценовой раннечетвертичной расчленённой равнине с морфоструктурой высоких озерных равнин с абсолютными отметками поверхности 62 м – 141 м. Основной водной артерией района является р. Уй с её притоками в своем среднем течении. Пойма реки почти на всем протяжении заболочена. Склоны реки изрезаны притоками – Шайтанка, Кайнсасс, Исасс, Минцасс, Каланцасс и др. Озера в районе почти отсутствуют.

2.2.3 Растительный и животный мир, почвенный покров

Территория Евлантьевского сельского поселения находится в подтаежной подзоне лесной зоны Западной Сибири. Территория, не занятая сельскохозяйственными угодьями в основном, залесена. Основную массу составляют сосново-березово-осиновые леса (53%) с включением ельников (7%) и кедрочей (3%).

На рассматриваемой территории получили развитие темнохвойно-осиново-березовые зеленомошно-мелкотравно-вейнико-осочковые и елово-сосново-осиново-березовые ландшафтные комплексы с тальниками и разнотравно-осоковыми и вейниковыми лугами.

Основными лесообразующими породами выступают: ель обыкновенная, сосна обыкновенная; пихта сибирская, сосна сибирская; лиственница; береза бородавчатая; береза пушистая; осина, более редко встречаются реликтовые насаждения липы.

Хвойные леса, как правило, полидоминантны: наряду с хвойными породами достаточно активное участие в развитии лесных насаждений принимают мелколиственные породы – береза, осина, ольха.

Кроме крупных насаждений, в пределах пойменных ассоциаций встречаются ива пепельная и ива козья, которые образуют небольшие естественные парковые насаждения. Помимо этого, на рассматриваемых участках встречаются заросли осины с примесью тополя черного и березы бородавчатой, а также смешанные насаждения данных лиственных пород.

Травянистая растительность в пределах проектируемой территории представлена лесными, луговыми и болотными сообществами.

Пойменные ассоциации представлены разнотравно–злаковыми лугами с участием бобовых на аллювиально–дерновых почвах прирусловой поймы; на аллювиально–зернистых почвах центральной и прирусловой части поймы основу злаково–разнотравных лугов составляют клевер, лапчатка, мятлик луговой. На глеевых аллювиальных почвах формируются разнотравно–злаковые луга с преобладанием полевицы, лапчатки, бодяка и щавеля.

Болотная растительность прилегающей территории представлена следующими ассоциациями: грядово–мочажинные, сосново–кустарниково–сфагновые, верховые сфагновые болота и топи, а также вейниковые, вейнико–сфагновые, вторичные сосново–березовые хвощевники со сфагновыми мхами, зеленомошно–сфагновые кедровники; в поймах, помимо этого, встречаются низинные осоковые кочкарные болота, заболоченные травяные березняки и осинники.

Животный мир представлен различными видами животных, так как леса хорошо обеспечивают их кормами: семена хвойных деревьев, грибы, ягоды, почвы и молодые побеги березы, насекомые и их личинки. Особенно многочисленны грызуны: белка, бурундук, заяц–беляк и др. Из пушистых зверей водятся колонок, рже норка и соболь. Завезена ондатра, которая живет в реках и озерах. Бобры и выдры встречаются реже.

Нередки хищники: ястреба, совы, мохноногий сыч. Иногда залетает орлан–белохвост. В озерах, болотах, протоках обитают кулики, крачки, чайки, можно встретить уток и гусей.

Из более крупных хищников встречаются рысь, россомаха, бурый медведь, волк. Из копытных животных по берегам рек, озер и болот обитают лось и косуля.

Естественная орнитофауна в пределах населенных пунктов представлена семействами воробьиных, голубиных, вороновых видов птиц, из хищных встречаются канюки, соколы, коршун. В рядом расположенных лесных массивах можно встретить глухаря, тетерева, рябчика, серую куропатку, клеста, свиристель, сойку.

Почвенные условия в границах проектируемого района представлены различными видами почв, развитие которых обусловлено зональными и аazonальными процессами почвообразования.

Почвы формируются на отложениях различного генезиса и механического состава. На водораздельных участках правобережья Иртыша почвообразующими породами выступают тяжелые желто–бурые покровные суглинки и глины. На гривах почвы формируются на песках, супесях, желто–бурых суглинках эолового происхождения, на более низких участках формирование почв происходит на элювиально–делювиальных суглинках, аллювиальных отложениях различного возраста и озерно–болотных отложениях.

В пределах проектируемой территории получили свое развитие дерново–подзолистые и подзолистые почвы; из интразональных видов почв развиты луговые, гидроморфные лугово–болотные, болотные гидроморфные и аллювиальные пойменные почвы.

Почвы характеризуются мицеллярно–карбонатными и сверхмощными чернозёмами. Естественная степная растительность почти полностью вытеснена полями зерновых и технических культур. Практически все лесонасаждения искусственные, различных годов посадки. Также имеется значительная площадь занятая садовыми культурами, в том числе и заброшенными.

Территория поселения, как и вся территория Седельниковского района, подвержена влиянию различных неблагоприятных климатических явлений. Основными из них являются засухи и суховеи, сильные ветры, пыльные бури, град, снежные метели, весенние заморозки, гололёд; засухи и суховеи различной интенсивности наблюдаются практически ежегодно.

2.2.4 Рельеф

Рельеф представляет собой расчищенную равнину с гривными формами и густой овражно-болотистой сетью. Уклоны составляют не более 2-3 метров на запад, куда и течет река Уй, впадающая потом в Иртыш. Наиболее обжитая часть территории прилегает к реке Уй. В период половодья уровень воды в реке Уй повышается до 6 метров. В пределах села река не судоходна.

2.2.5 Минерально-сырьевые ресурсы

Седельниковский муниципальный район располагает запасами торфа (3 млн.229 тыс.т – изученное месторождение, сапропеля (3 млн.496 тыс.т), а также сырьем для изготовления кирпича марки 100.

На территории Евлантьевского сельского поселения отмечается расположение запасов торфа и сапропеля.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

2.3 Особо охраняемые природные территории

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Омской области №ИСХ-2024/МПР-5709 от 20.06.2024 особо охраняемые природные территории в границах Евлантьевского сельского поселения отсутствуют.

На территории сельского поселения расположен лицензионный участок недр, представленный сельскохозяйственному производственному кооперативу «Евлантьевский» с целью добычи питьевых подземных вод для технологического обеспечения водой сельскохозяйственных объектов на Евлантьевском участке недр (Лицензия ОМС 00513 ВЭ от 06.07.2006).

Охотничьи угодья

Охота и охотничье хозяйство в Омской области рассматриваются как форма хозяйственной и рекреационной деятельности, как компонент системы комплексного природопользования, а также как наиболее эффективный инструмент охраны охотничьих животных и среды их обитания.

По мере развития хозяйственной деятельности человека все большую актуальность приобретают проблемы, связанные с изменением ресурсов животного мира.

Важнейшая составная часть животного мира охотничьи ресурсы, на использовании которых базируется охотничье хозяйство. Охотничьи ресурсы являются самовозобновляемым ресурсом, который при сохранении естественных условий природной среды может быть по настоящему неистощимым.

Ведение охотничьего хозяйства должно осуществляться методами, не наносящими вреда окружающей среде, природным ресурсам и здоровью человека, на основании перспективных и годовых планов организации охотничьего хозяйства, разрабатываемых охотопользователями.

Рациональное использование имеющихся охотничьих ресурсов возможно только при правильной организации охотничьих угодий.

Согласно Указу Губернатора Омской области № 44 от 18.04.2014 года «Об утверждении Схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года», охотничьи угодья – это территории, в границах которых допускается осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.

Охотничьи угодья подразделяются на:

– закрепленные, которые используются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на основаниях, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– общедоступные, на которых физические лица имеют право свободно пребывать в целях охоты.

Территория Евлантьевского сельского поселения, в соответствии со «Схемой размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года», расположена в границах охотохозяйства Омской РОО «ООООиР».

2.4 Охрана объектов культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом подразделяются на следующие виды:

- памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 30 ноября 2010 года N 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности" к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзо-

леи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

- ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

- достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия утверждаются актом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации.

В границах территории объекта культурного наследия:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитально-

му ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории достопримечательного места и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Охранный зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Культурная среда постепенно становится ключевым понятием формирования привлекательных условий жизни современного общества.

Приоритеты развития сферы культуры:

- создание условий для эффективного использования культурного наследия Евлантьевского сельского поселения, формирование общественного сознания в духе уважения к культурным и историческим ценностям;

- модернизация культурно-досуговой инфраструктуры;

- создание условий для обеспечения равного доступа к культурным ценностям, творческой самореализации населения.

Функция культуры - одна из самых традиционных и в то же время динамичных, чутко реагирующих на духовную жизнь общества.

Согласно письму №3544 от 06.06.2024 Министерства культуры Омской области, на территории Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области объекты культурного (в том числе – археологического) наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, имеющие признаки объектов культурного наследия, не зарегистрированы.

2.5 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения

2.5.1 Система расселения и трудовые ресурсы

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог, транспортных средств и многое другое.

Оценка текущей демографической ситуации в муниципальном образовании и перспективы ее изменения производились на основе материалов предоставленных Администрацией Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района.

Демографические данные в разрезе населенных пунктов муниципального образования за период с 2019 по 2024 гг., включающие в себя:

- динамику изменения численности населения за период 2019 по 2024 гг. включительно (в разрезе каждого населенного пункта) (табл. 2);

- половозрастную структуру численности населения на 01.01.2024 г. (в разрезе каждого населенного пункта);

- сведения о числе родившихся и умерших за период 2019 по 2024 гг. (в разрезе каждого населенного пункта).

Фактическая численность Евлантьевского сельского поселения на начало 2024 г. составила 432 человека (Таблица 1).

Таблица 1 - Численность и плотность населения Евлантьевского сельского поселения 01.01.2024 г.

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения, чел.	Плотность населения, чел./га
1	с. Евлантьевка	220	-
2	д. Богдановка	97	-
3	д. Тамбовка	115	-
4	Муниципальное образование	432	-

Таблица 2 - Динамика изменения численности населения за период 2019 по 2024 гг., человек

Населенный пункт	2019	2020	2021	2022	2023	2024
с. Евлантьевка	257	253	242	238	220	220
д. Богдановка	136	128	121	118	110	97

Населенный пункт	2019	2020	2021	2022	2023	2024
д.Тамбовка	144	148	146	133	128	115
Итого	537	529	509	489	458	432

Для наглядного представления динамика изменения численности населения Евлантьевского сельского поселения за период 2019-2024 гг. представлена ниже, рисунок 2.

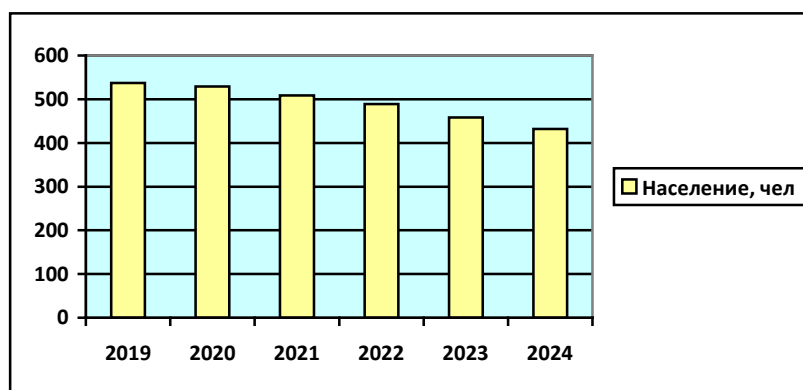


Рисунок 2 – Динамика изменения численности населения.

Согласно динамики изменения численности за период 2019-2024 гг. в муниципальном образовании отмечается снижение населения. По данным, представленным Администрацией, в 2024 году численность населения осталась прежней, по сравнению с 2023 годом, лишь в с.Евлантьевка, а в деревнях Богдановка и Тамбовка отмечается снижение на 13 человек.

Анализ возрастно-половой структуры населения находит применение в различных сферах. Возрастно-половая структура трудовых ресурсов интересует макроэкономистов и аналитиков рынка труда. Макроэкономисты знают также, что возрастная структура населения может влиять на экономический рост, инфляцию и производительность труда. Специалисты в области маркетинга при изучении сегментирования рынка обращают внимание на социально-демографические группы возможных потребителей, в частности, на возрастно-половые группы. Руководителей крупных предприятий интересует возрастная структура персонала предприятия, его «старение» или «омоложение». При определении потребности в школах и поликлиниках, например, в городских округах необходимо принимать во внимание возрастные структуры населения. Половозрастная структура в Евлантьевском сельском поселении представлена ниже (таблица 3).

Таблица 3 - Половозрастная структура численности населения в Евлантьевском сельском поселении на начало 2024 г., человек.

Возраст, лет	Оба пола	Мужчины	Женщины
0	0	0	0
1	1	1	0
0-2	5	3	2
3-5	6	4	2
6	4	2	2
1-6	16	10	6
7	2	1	1

Возраст, лет	Оба пола	Мужчины	Женщины
8-13	27	13	14
14-15	6	4	2
16-17	6	4	2
18-19	9	3	6
20-24	23	16	7
25-29	14	6	8
30-34	38	28	10
35-39	32	24	8
40-44	35	20	15
45-49	26	12	14
50-54	23	12	11
55-59	34	18	16
60-64	55	31	24
65-69	43	17	26
70 лет и старше	43	15	28
ИТОГО:	432	234	198

По данным предоставленным в таблице, следует, что доля мужского населения в сельском поселении преобладает и составляет 234 человека, женское население составляет 198 человека.

Дети от 0 до 7 лет составляют 3,7 % от общего количества населения (16 чел.), школьники от 7 до 18 лет – 9,5 % (41 чел.), трудоспособное население от 18 до 64 лет – 66,9% (289 чел.), пенсионеры от 65 и старше – 19,9% (86 чел.).

Для наглядного представления результаты анализа социального паспорта Евлантьевского сельского поселения представлены ниже (рисунок 3).

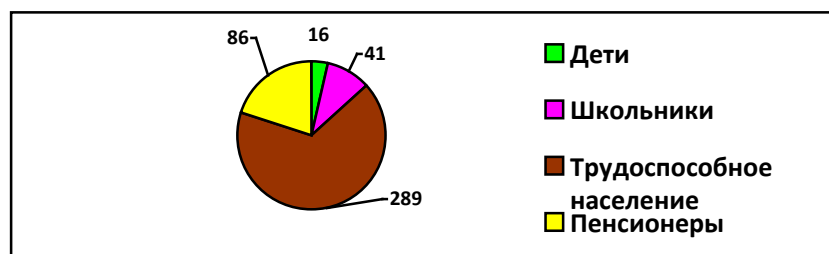


Рисунок 3 – Социальный паспорт поселения.

В Евлантьевском сельском поселении, как и в других сельских поселениях Российской Федерации, остро стоит проблема «старения» населения. Доля лиц старше трудоспособного возраста очень высока, при этом число населения молодого возраста в небольших поселениях стабильно уменьшается, так как прибыль населения такого возраста значительно меньше. Ниже представлена сводная таблица по естественной прибыли/убыли (Таблица 4).

Таблица 4 - Сведения о числе родившихся и умерших за период 2019 по 2024 гг. в Евлантьевском сельском поселении

Годы	Число родившихся	Число умерших	Естественный прирост (убыль) населения
2019	5	7	-2
2020	3	10	-7

Годы	Число родившихся	Число умерших	Естественный прирост (убыль) населения
2021	1	13	-12
2022	2	9	-7
2023	2	8	-5
2024	1	0	+1
Всего за период	15	47	-32

Высокий показатель смертности связан с тем, что на территории Евлантьевского сельского поселения населения пенсионного возраста составляет более 80 человек (19,9%), а также социально – экономическими условиями проектируемой территории.

В результате анализа трудовых ресурсов и демографической ситуации в Омской области были выявлены следующие факторы, отрицательно влияющие на общую численность населения:

- высокие показатели смертности;
- существенный миграционный отток населения, преимущественно в трудоспособном возрасте;
- тенденция демографического старения населения;
- отрицательная динамика на рынке труда и снижение численности трудовых ресурсов;
- низкий уровень заработной платы по сравнению с другими субъектами Сибирского федерального округа;
- недостаточный для естественного воспроизводства населения суммарный коэффициент рождаемости.

Согласно данным Схемы территориального планирования Омской области до конца 2044 года сохранится естественная убыль населения за счет высоких показателей смертности.

Численность населения Евлантьевского сельского поселения по состоянию на 2024 год составила 432 человека.

Динамика численности населения приведена ниже (таблица 5).

Таблица 5 – Динамика численности населения Евлантьевского сельского поселения

Наименование населенного пункта		2019	2020	2021	2022	2023	2024
Евлантьевское сельское поселение	чел.	537	529	509	489	458	432
Прибыль, всего	чел.	-	-8	-20	-20	-31	-26
	%	-	-1,5	-3,8	-3,9	-6,3	-5,7

При анализе данных динамики численности постоянного населения за 2019-2024 гг. показатель меняется и наблюдается снижение численности населения. Наибольшее изменение по численности наблюдается в 2023 году, где снижение происходит на 6,3%, что составляет 31 человек.

Уменьшение численности населения в Евлантьевском сельском поселении, происходит за счёт естественной убыли и миграционного оттока населения. Естественная убыль населения объясняется как снижением коэффициента рождаемости, которой наблюдается в основном за счет уменьшения численности женщин репродуктивного возраста, так и высокими показателями смертности, которые значительно превышают аналогичные показатели по Российской Федерации.

Прогноз численности населения Евлантьевского сельского поселения выполнен на период до 2044 года и в первую очередь на 2034 год. Прогноз выполнен методом передвижки возрастов по трем вариантам.

В первом варианте расчет прогноза численности населения выполнен в соответствии с методикой расчета демографических показателей, принятой в утвержденной Схеме территориального планирования Омской области, в котором заложено снижение численности на 3,4%.

Во втором варианте прогноза численности населения за основу приняты данные естественного и механического прироста (убыли), в соответствии с которыми предполагается увеличение численности населения муниципального образования к расчетному сроку на 10%.

В третьем варианте расчет прогноза численности населения произведен без учета показателей миграционного движения населения, но с учетом увеличения коэффициента рождаемости. Данный вариант предполагает стабилизацию численности населения (на уровне отчетного периода).

Расчет прогнозируемой численности населения выполнен с использованием показателей естественного и механического прироста (убыли) населения при помощи статистических методов обработки информации по следующей формуле:

$$N_p = N_f \times \left(1 + \frac{P+M}{100}\right)^t; \quad (1)$$

где: N_p - проектная численность населения, человек;

N_f - фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчета), человек;

P - естественная среднегодовой прирост населения, %;

M - среднегодовая разница миграции населения, %;

t - расчетный срок (10 и 20 лет).

Поскольку численность населения уменьшается, среднегодовой прирост населения взят как средний показатель и составляет -4,24 %.

Среднегодовая разница миграции населения составляет -2,2%.

Население на первую очередь к 2034 году в Евлантьевском сельском поселении составит:

$$N_p = 432 \times \left(1 + \frac{-2,2 + (-4,24)}{100}\right)^{10} = 222 \text{ чел.}$$

Население на расчетный срок к 2044 году в Евлантьевском сельском поселении составит:

$$N_p = 432 \times \left(1 + \frac{-2,2 + (-4,24)}{100}\right)^{20} = 114 \text{ чел.}$$

В проекте Генерального плана муниципального образования Евлантьевского сельского поселения не смотря на то, что по итогам расчетов наблюдается снижение, было принято установить стабильную численность; основополагающим в расчетах демографических показателей выбран вариант № 3.

Масштабы развития муниципального образования по численности населения определены ориентировочно, в зависимости от складывающихся тенденций изменения численности, прогнозируемых экономическим потенциалом.

Показатели численности населения муниципального образования Евлантьевского сельского поселения к концу расчетного срока представлены ниже (Таблица 6).

Таблица 6 – Численность населения муниципального образования Евлантьевского сельского поселения на 2024 год.

№ п/п	Наименование	Численность населения, чел.
1	с. Евлантьевка	220
2	д. Богдановка	97
3	д. Тамбовка	115
4	Муниципальное образование	432

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых, необходимые объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

2.5.2 Производственная сфера

Основными сельхозпроизводителями на территории Евлантьевского сельского поселения являются: СПК «Евлантьевский» и К(Ф)Х Глебов Н.Н, занимающиеся животноводством, а именно разведением КРС.

Количество КРС на 01.01.2024 год по обоим хозяйствам составило 424 (из них КРС 324 голов). Ниже представлена численность поголовья в СПК «Евлантьевский» на 01.01.2024 (таблица 7).

Таблица 7 – Численность поголовья (КРС, коровы, свиньи, лошади, птица и др.) в разрезе сельскохозяйственных предприятий на территории муниципального образования на период 2019-2024 г

Год	КРС, гол.	В т.ч коровы, гол.	Лошади, гол
2019	296	260	59
2020	324	260	65
2021	303	260	68
2022	326	260	71
2023	313	260	71

Сельское хозяйство является одним из знаковых направлений для развития экономики государства. Отрасль при правильном подходе обеспечивает население продуктами питания, способствует организации новых рабочих мест и развитию промышленного производства.

В 2024 году существует ряд субсидий и программ, позволяющих поддерживать фермерское хозяйство, например такие как: льготное кредитование, агрострахование, грант «Агростартап», грант на развитие семейной фермы и многие другие.

2.5.3 Жилищный фонд

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем.

Стимулирование развития рынка жилья, увеличение объемов жилищного строительства, повышение доступности приобретения жилья – на сегодняшний день это основные направления социальной и жилищной политики в Российской Федерации.

Проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде и жилищном фонде, имеющем высокий процент износа, продолжает оставаться в числе первостепенных.

Проблемой обеспечения населения доступным и качественным жильем и повышением социального уровня населения обеспокоены не только на уровне Российской Федерации, но и на уровне субъектов Российской Федерации.

Эффективное использование существующего жилищного фонда зависит от стратегического управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования, включающим программы развития всех сфер его деятельности.

Жилой фонд Евлантьевского сельского поселения представлен одноэтажными жилыми домами на одного и двух хозяев в разном исполнении.

Качество имеющегося жилищного фонда, его благоустроенность в большинстве своем не соответствует современным требованиям, предъявляемым к жилой застройке в современных условиях, а тем более на перспективу.

За последние годы наметилась тенденция роста объема ветхого жилищного фонда. Этот процесс связан с объективным фактором естественного старения и ветшания жилищного фонда.

Пути решения таких проблем, как неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда – износ конструкций домов и систем инженерного оборудования отражены в Федеральном законе от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищного хозяйства».

По предоставленным данным, можно подвести итог по жилищной обеспеченности Евлантьевского сельского поселения (таблица 8).

Таблица 8 – Жилищная обеспеченность Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района (2024 г.)

№ п/п	Территория	Площадь жилищного фонда, кв.м.	Численность населения, чел.	Обеспеченность, кв. м/чел.
1	Евлантьевское сельское поселение	9400	432	21,76

Согласно проведенному расчету, средняя жилищная обеспеченность Евлантьевского сельского поселения на 2024 г. составляет 21,76 кв. м. на человека.

Характеристика жилищного фонда приведена в таблице 9 и таблице 10.

Таблица 9 - Характеристика жилищного фонда Евлантьевского сельского поселения по степени благоустройства

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Количество
1	Оборудование жилищного фонда:		
1.1	- водопроводом	Квартир	173
1.2	- канализацией с выгребными ямами или водоотведением	Квартир	74
1.3	- печным отоплением	Квартир	169

Таблица 10 – Жилищный фонд в разрезе каждого населенного пункта Евлантьевского сельского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этаж-ность	Площадь, кв.м.	Год постройки	Примечание
		улица	дом			общая		
1	Евлантьевка	Кропотова	9	кирпич	1	87,0	1990	-
2	Евлантьевка	Кропотова	11	дерево	1	44,1	1958	-
3	Евлантьевка	Кропотова	13	дерево	1	26,6	1975	-
4	Евлантьевка	Кропотова	14	дерево	1	36,0	1931	-
5	Евлантьевка	Кропотова	15	кирпич	1	122,6	1979	-
6	Евлантьевка	Кропотова	17	дерево	1	40,89	1980	-
7	Евлантьевка	Кропотова	18	дерево	1	-	-	разрушен
8	Евлантьевка	Кропотова	19	дерево	1	37,9	1975	-
9	Евлантьевка	Кропотова	20	дерево	1	40	1936	-
10	Евлантьевка	Кропотова	21	дерево	1	32,0	1966	-
11	Евлантьевка	Кропотова	22	дерево	1	74,7	1997	-
12	Евлантьевка	Кропотова	23	дерево	1	36,0	1964	сгорел
13	Евлантьевка	Кропотова	24	дерево	1	60,6	1965	-
14	Евлантьевка	Кропотова	25	дерево	1	36,0	1972	-
15	Евлантьевка	Кропотова	26	дерево	1	24,9	1978	-
16	Евлантьевка	Кропотова	27	кирпич	1	93,9	1991	-
17	Евлантьевка	Кропотова	28	дерево	1	39,5	1981	-
18	Евлантьевка	Кропотова	29	дерево	1	53,5	1969	-
19	Евлантьевка	Кропотова	30	дерево	1	34,8	1962	-
20	Евлантьевка	Кропотова	31	дерево	1	43,2	1936	-
21	Евлантьевка	Кропотова	32	дерево	1	36,0	1930	-
22	Евлантьевка	Кропотова	33	дерево	1	32,0	1968	-
23	Евлантьевка	Кропотова	34	дерево	1	28,0	1952	-
24	Евлантьевка	Кропотова	35	дерево	1	-	-	разобран
25	Евлантьевка	Кропотова	36	дерево	1	50,0	1975	-
26	Евлантьевка	Кропотова	37	дерево	1	36,0	1972	-
27	Евлантьевка	Кропотова	38	дерево	1	50,3	1936	-
28	Евлантьевка	Кропотова	39	дерево	1	-	-	разобран
29	Евлантьевка	Кропотова	40	дерево	1	41,1	1959	-
30	Евлантьевка	Кропотова	41	дерево	1	40,0	1965	разрушен
31	Евлантьевка	Кропотова	42	дерево	1	32,0	1957	-
32	Евлантьевка	Кропотова	43	дерево	1	82,9	1993	-
33	Евлантьевка	Кропотова	44	дерево	1	58,1	1936	-
34	Евлантьевка	Кропотова	45	дерево	1	45,4	1967	разрушен
35	Евлантьевка	Кропотова	46	дерево	1	64,4	-	-
36	Евлантьевка	Кропотова	47	дерево	1	37,6	1981	-

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этаж-ность	Площадь, кв.м.	Год постройки	Примечание
		улица	дом			общая		
37	Евлантьевка	Кропотова	48	дерево	1	32,0	1966	-
38	Евлантьевка	Кропотова	49	дерево	1	34,3	1978	-
39	Евлантьевка	Кропотова	50	дерево	1	34,8	1978	-
40	Евлантьевка	Кропотова	52	дерево	1	20,0	1970	-
41	Евлантьевка	Кропотова	54	дерево	1	28,8	1965	-
42	Евлантьевка	Кропотова	56	дерево	1	35,0	1985	-
43	Евлантьевка	Кропотова	58	дерево	1	50,0	1960	-
44	Евлантьевка	Кропотова	60	дерево	1	-	-	-
45	Евлантьевка	Кропотова	62	дерево	1	37,0	1988	разрушен
46	Евлантьевка	Кропотова	64	дерево	1	40,0	1960	-
47	Евлантьевка	Зеленая	1	дерево	1	23,1	1975	-
48	Евлантьевка	Зеленая	2	кирпич	1	66,1	1989	-
49	Евлантьевка	Зеленая	3	дерево	1	26,4	1975	-
50	Евлантьевка	Зеленая	4	дерево	1	22,5	1977	-
51	Евлантьевка	Зеленая	5	дерево	1	54,4	1975	-
52	Евлантьевка	Зеленая	6	дерево	1	40,5	1975	-
53	Евлантьевка	Зеленая	7	дерево	1	46,0	1975	-
54	Евлантьевка	Зеленая	8	дерево	1	30,0	1977	-
55	Евлантьевка	Зеленая	9	дерево	1	60,6	1976	-
56	Евлантьевка	Зеленая	10	дерево	1	38,0	1977	-
57	Евлантьевка	Зеленая	11	дерево	1	36,0	-	-
58	Евлантьевка	Зеленая	12	дерево	1	55,2	1960	-
59	Евлантьевка	Зеленая	13	дерево	1	50,5	1977	-
60	Евлантьевка	Зеленая	14	дерево	1	47,3	1979	-
61	Евлантьевка	Зеленая	15 кв.1	дерево	1	73,0	1981	-
62	Евлантьевка	Зеленая	15 кв.2	дерево	1	22,9	1986	-
63	Евлантьевка	Зеленая	15 кв.3	дерево	1	28,5	1986	-
64	с. Евлантьевка	Зеленая	16 кв.1	панельный	1	51,1	1982	-
65	с. Евлантьевка	Зеленая	16 кв.2	панельный	1	54,3	1979	-
66	с. Евлантьевка	Зеленая	17 кв.1	дерево	1	56,6	1982	-
67	с. Евлантьевка	Зеленая	17 кв.2	дерево	1	56,66	1982	-
68	с. Евлантьевка	Зеленая	18	дерево	1	50,5	1980	-
69	с. Евлантьевка	Зеленая	19	дерево	1	35,0	1983	-
70	с. Евлантьевка	Зеленая	21	дерево	1	47,9	1989	-
71	с. Евлантьевка	Зеленая	23 кв.1	дерево	1	50,68	1981	-
72	с. Евлантьевка	Зеленая	23 кв.2	дерево	1	63,8	1981	-
73	с. Евлантьевка	Зеленая	25	дерево	1	-	-	сгорел
74	с. Евлантьевка	Зеленая	27	дерево	1	49,2	1960	-

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этаж-ность	Площадь, кв.м.	Год постройки	Примечание
		улица	дом			общая		
75	с. Евлантьевка	Новая	2	дерево	1	23,1	1975	-
76	с. Евлантьевка	Новая	4 кв.1	заливной	1	50,4	1982	-
77	с. Евлантьевка	Новая	6 кв.1	заливной	1	58,7	1985	-
78	с. Евлантьевка	Новая	6 кв.2	шлакоблок	1	58,5	1983	-
79	с. Евлантьевка	Новая	8 кв.1	шлакоблок	1	63,2	1983	-
80	с. Евлантьевка	Новая	8 кв.2	шлакоблок	1	63,2	1983	-
81	с. Евлантьевка	Новая	10 кв.1	шлакоблок	1	63,0	1983	-
82	с. Евлантьевка	Новая	10 кв.2	шлакоблок	1	64,3	1987	-
83	с. Евлантьевка	Новая	12 кв.1	заливной	1	52,1	1985	-
84	с. Евлантьевка	Новая	12 кв.2	заливной	1	50,1	1985	-
85	с. Евлантьевка	Новая	14 кв.1	заливной	1	53,1	1983	-
86	с. Евлантьевка	Новая	14 кв.2	заливной	1	52,2	1986	-
87	с. Евлантьевка	Новая	16 кв.1	заливной	1	53,3	1985	-
88	с. Евлантьевка	Новая	16 кв.2	заливной	1	57,8	1987	-
89	с. Евлантьевка	Новая	18	кирпич	1	83,2	1986	-
90	с. Евлантьевка	Молодежная	1 кв.1	керамзитоблок	1	40,6	1971	-
91	с. Евлантьевка	Молодежная	1 кв.2	керамзитоблок	1	38,5	1973	-
92	с. Евлантьевка	Молодежная	2	дерево	1	-	-	разрушен
93	с. Евлантьевка	Молодежная	3 кв.1	дерево	1	45,5	1971	-
94	с. Евлантьевка	Молодежная	3 кв.2	дерево	1	45,5	1971	-
95	с. Евлантьевка	Молодежная	5 кв.1	дерево	1	54,5	1973	-
96	с. Евлантьевка	Молодежная	5 кв.2	дерево	1	46,5	1973	-
97	с. Евлантьевка	Молодежная	7 кв.1	дерево	1	69,2	1976	-
98	с. Евлантьевка	Молодежная	7 кв.2	дерево	1	53,6	1974	-
99	с. Евлантьевка	Молодежная	9 кв.1	панельный	1	68,8	1986	-
100	с. Евлантьевка	Молодежная	9 кв.2	панельный	1	64,3	1982	-
101	с. Евлантьевка	Молодежная	2	дерево	1	22,18	1986	-
102	с. Евлантьевка	Молодежная	4	кирпич	1	98,4	1991	-
103	с. Евлантьевка	Молодежная	6 кв.1	шлакозасыпной	1	78,7	1997	-
104	с. Евлантьевка	Молодежная	6 кв.2	шлакозасыпной	1	83,6	1997	-
105	с. Евлантьевка	Молодежная	8	дерево	1	-	-	-
106	с. Евлантьевка	Молодежная	11 кв.1	панельный	1	67,0	1986	-
107	с. Евлантьевка	Молодежная	11 кв.2	панельный	1	68,0	1986	-
108	с. Евлантьевка	Молодежная	13 кв.1	панельный	1	69,4	1986	-
109	с. Евлантьевка	Молодежная	13 кв.2	панельный	1	70,2	1985	-
110	с. Евлантьевка	Молодежная	15 кв.1	панельный	1	64,35	1986	-
111	с. Евлантьевка	Молодежная	15 кв.2	панельный	1	73,0	1986	-
112	с. Евлантьевка	Молодежная	17 кв.1	панельный	1	69,0	1985	-

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этаж-ность	Площадь, кв.м.	Год постройки	Примечание
		улица	дом			общая		
113	с. Евлантьевка	Молодежная	17 кв.2	панельный	1	68,6	1985	-
114	с. Евлантьевка	Молодежная	19	дерево	1	74,6	1988	-
115	с. Евлантьевка	Молодежная	21 кв.1	дерево	1	53,6	1989	разрушен
116	с. Евлантьевка	Молодежная	21 кв.2	дерево	1	53,6	1989	разрушен
117	с. Евлантьевка	Молодежная	23 кв.1	дерево	1	60,08	1991	разрушен
118	с. Евлантьевка	Молодежная	23 кв.2	дерево	1	60,08	1991	разрушен
119	с. Евлантьевка	Молодежная	25 кв.1	дерево	1	62,6	1992	-
120	с. Евлантьевка	Молодежная	25 кв.2	дерево	1	62,6	1992	-
1	д. Тамбовка	Центральная	1	дерево	1	70,8	1975	-
2	д. Тамбовка	Центральная	2	дерево	1	60,6	1968	-
3	д. Тамбовка	Центральная	3	дерево	1	44,5	1971	-
4	д. Тамбовка	Центральная	4	дерево	1	41,6	1987	-
5	д. Тамбовка	Центральная	5	дерево	1	48,0	1940	-
6	д. Тамбовка	Центральная	6	дерево	1	70,3	1988	-
7	д. Тамбовка	Центральная	7	дерево	1	28,0	1957	-
8	д. Тамбовка	Центральная	8	дерево	1	45,0	1960	-
9	д. Тамбовка	Центральная	9	дерево	1	40,0	1960	-
10	д. Тамбовка	Центральная	10	дерево	1	35,5	1969	-
11	д. Тамбовка	Центральная	11	дерево	1	40,0	1953	-
12	д. Тамбовка	Центральная	12	дерево	1	35,5	1969	-
13	д. Тамбовка	Центральная	13 кв.1	дерево	1	35,9	1969	-
14	д. Тамбовка	Центральная	13 кв.2	дерево	1	35,9	1969	-
15	д. Тамбовка	Центральная	14	дерево	1	34,0	1960	-
16	д. Тамбовка	Центральная	15а	дерево	1	71,3	2015	-
17	д. Тамбовка	Центральная	16	дерево	1	35	1990	-
18	д. Тамбовка	Центральная	17	дерево	1	20,0	-	-
19	д. Тамбовка	Центральная	18	дерево	1	44,0	1957	-
20	д. Тамбовка	Центральная	19	дерево	1	28,0	1954	-
21	д. Тамбовка	Центральная	20	дерево	1	36,0	1954	-
22	д. Тамбовка	Центральная	21	дерево	1	-	-	разрушен
23	д. Тамбовка	Центральная	22	дерево	1	-	-	почта
24	д. Тамбовка	Центральная	23	дерево	1	64,4	1990	-
25	д. Тамбовка	Центральная	24	дерево	1	36,0	1969	-
26	д. Тамбовка	Центральная	25	дерево	1	-	-	разобран
27	д. Тамбовка	Центральная	27	дерево	1	32,0	1958	-
28	д. Тамбовка	Центральная	28	дерево	1	51	1939	-
29	д. Тамбовка	Центральная	29 кв.1	дерево	1	50,9	-	-

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этаж-ность	Площадь, кв.м. общая	Год постройки	Примечание
		улица	дом					
30	д. Тамбовка	Центральная	29 кв.2	дерево	1	50,9	1970	-
31	д. Тамбовка	Центральная	30	дерево	1	50,0	1924	-
32	д. Тамбовка	Центральная	31	дерево	1	клуб	-	-
33	д. Тамбовка	Центральная	32	дерево	1	36,3	1969	-
34	д. Тамбовка	Центральная	33	дерево	1	41,2	1970	-
35	д. Тамбовка	Центральная	34	дерево	1	36,0	1958	-
36	д. Тамбовка	Центральная	35	дерево	1	34,0	1956	-
37	д. Тамбовка	Центральная	36	дерево	1	40,0	1958	-
38	д. Тамбовка	Центральная	37	дерево	1	45,0	1978	-
39	д. Тамбовка	Центральная	38	дерево	1	40,0	1978	-
40	д. Тамбовка	Центральная	39	дерево	1	50,0	1961	-
41	д. Тамбовка	Центральная	40	дерево	1	30,0	1955	-
42	д. Тамбовка	Центральная	41	дерево	1	50,0	1956	-
43	д. Тамбовка	Центральная	43	дерево	1	45,0	1954	-
44	д. Тамбовка	Центральная	44	дерево	1	-	-	разрушен
45	д. Тамбовка	Центральная	45	дерево	1	50,0	1968	-
46	д. Тамбовка	Центральная	46	дерево	1	-	-	магазин
47	д. Тамбовка	Центральная	47	дерево	1	36,0	1959	-
48	д. Тамбовка	Центральная	48	дерево	1	40,0	1967	-
49	д. Тамбовка	Центральная	49	дерево	1	30,0	1954	-
50	д. Тамбовка	Центральная	50	дерево	1	45,0	1954	-
51	д. Тамбовка	Центральная	51	дерево	1	42,7	1973	-
52	д. Тамбовка	Центральная	52	дерево	1	45,0	1956	-
53	д. Тамбовка	Центральная	53 кв.1	дерево	1	52,4	1986	-
54	д. Тамбовка	Центральная	53 кв.2	дерево	1	50,8	1986	-
55	д. Тамбовка	Центральная	54	дерево	1	55,0	1954	-
56	д. Тамбовка	Центральная	55	дерево	1	-	-	разобран
57	д. Тамбовка	Центральная	56	дерево	1	40,0	1973	-
58	д. Тамбовка	Центральная	57	дерево	1	34,0	1972	-
59	д. Тамбовка	Центральная	58	дерево	1	50,0	1968	-
60	д. Тамбовка	Центральная	60	дерево	1	28,0	1949	-
61	д. Тамбовка	Центральная	62	дерево	1	56,2	1975	-
62	д. Тамбовка	Центральная	64	дерево	1	31,4	1973	-
63	д. Тамбовка	Новая	1 кв.1	панельный	1	90,1	1990	-
64	д. Тамбовка	Новая	1 кв.2	панельный	1	94,9	1986	-

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этаж-ность	Площадь, кв.м.	Год постройки	Примечание
		улица	дом			общая		
65	д. Тамбовка	Новая	3 кв.1	панельный	1	94,9	1987	-
66	д. Тамбовка	Новая	3 кв.2	панельный	1	94,9	1987	-
67	д. Тамбовка	Новая	5 кв.1	панельный	1	94,9	1990	разрушен
68	д. Тамбовка	Новая	5 кв.2	панельный	1	94,9	1990	разрушен
69	д. Тамбовка	Новая	7 кв.1	панельный	1	75,7	1987	-
70	д. Тамбовка	Новая	7 кв.2	панельный	1	94,4	1986	-
1	д.Богдановка	Озерная	1	дерево	1	50,0	1957	разрушен
2	д.Богдановка	Озерная	2	дерево	1	40,0	1968	-
3	д.Богдановка	Озерная	3	дерево	1	32,0	1961	-
4	д.Богдановка	Озерная	4	дерево	1	32,8	1984	-
5	д.Богдановка	Озерная	5	дерево	1	-	-	разрушен
6	д.Богдановка	Озерная	6 кв.1	дерево	1	54,6	1986	-
7	д.Богдановка	Озерная	6 кв.2	дерево	1	56,6	1986	-
8	д.Богдановка	Озерная	7	дерево	1	-	-	сгорел
9	д.Богдановка	Озерная	8 кв.1	дерево	1	54,95	1986	-
10	д.Богдановка	Озерная	8 кв.2	дерево	1	57,95	1986	-
11	д.Богдановка	Озерная	9	дерево	1	52,44	1991	-
12	д.Богдановка	Озерная	10 кв.1	дерево	1	55,9	1975	-
13	д.Богдановка	Озерная	10 кв.2	дерево	1	58,0	1975	-
14	д.Богдановка	Озерная	11	дерево	1	27,1	1982	-
15	д.Богдановка	Озерная	12 кв.1	дерево	1	56,7	1981	-
16	д.Богдановка	Озерная	12 кв.2	дерево	1	57,8	1981	-
17	д.Богдановка	Озерная	13	дерево	1	42,6	-	-
18	д.Богдановка	Озерная	14	дерево	1	30,0	1960	-
19	д.Богдановка	Озерная	15	дерево	1	28,9	1960	-
20	д.Богдановка	Озерная	16	дерево	1	27,4	1950	-
21	д.Богдановка	Озерная	17	дерево	1	57,2	1969	-
22	д.Богдановка	Озерная	18	дерево	1	50	1960	-
23	д.Богдановка	Озерная	19 кв.1	панельный	1	-	-	разрушен
24	д.Богдановка	Озерная	19 кв.2	панельный	1	-	-	разрушен
25	д.Богдановка	Озерная	20	дерево	1	-	-	-
26	д.Богдановка	Озерная	21	дерево	1	13,0	1961	-

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этаж-ность	Площадь, кв.м.	Год постройки	Примечание
		улица	дом			общая		
27	д.Богдановка	Озерная	22	дерево	1	32,0	1930	-
28	д.Богдановка	Озерная	23	дерево	1	40,7	1960	-
29	д.Богдановка	Озерная	24	дерево	1	30,9	1962	-
30	д.Богдановка	Озерная	25	дерево	1	35,7	1971	-
31	д.Богдановка	Озерная	26	дерево	1	32,0	1960	-
32	д.Богдановка	Озерная	27	дерево	1	2805	1968	-
33	д.Богдановка	Озерная	28	дерево	1	44	1980	-
34	д.Богдановка	Озерная	29 кв.2	дерево	1	30	1930	разрушен
35	д.Богдановка	Озерная	30	дерево	1	50,0	1976	-
36	д.Богдановка	Озерная	32	дерево	1	34,9	1968	-
37	д.Богдановка	Озерная	33	дерево	1	-	-	магазин
38	д.Богдановка	Озерная	34	дерево	1	-	-	разобран
39	д.Богдановка	Озерная	35	дерево	1	27,8	1960	-
40	д.Богдановка	Озерная	36	дерево	1	26,5	1958	-
41	д.Богдановка	Озерная	37	дерево	1	43,8	1960	-
42	д.Богдановка	Озерная	38	дерево	1	37,9	1951	-
43	д.Богдановка	Озерная	40	дерево	1	32,0	1946	-
44	д.Богдановка	Озерная	41	дерево	1	38,3	1960	-
45	д.Богдановка	Озерная	42	дерево	1	82,0	1980	-
46	д.Богдановка	Озерная	43	дерево	1	20,0	1960	-
47	д.Богдановка	Озерная	44	дерево	1	35,1	1950	-
48	д.Богдановка	Озерная	46	дерево	1	20,0	1952	-
49	д.Богдановка	Озерная	47	дерево	1	28,0	1955	-
50	д.Богдановка	Озерная	48	дерево	1	33,6	1950	-
51	д.Богдановка	Озерная	49 кв.1	шлакоблок	1	73,4	1980	-
52	д.Богдановка	Озерная	49 кв.2	дерево	1	51,8	1980	-
53	д.Богдановка	Озерная	50	дерево	1	39,5	1965	-
54	д.Богдановка	Озерная	51	дерево	1	80,0	1989	-
55	д.Богдановка	Озерная	52	дерево	1	37,8	1970	-
56	д.Богдановка	Озерная	53	дерево	1	-	-	сгорел
57	д.Богдановка	Озерная	54	дерево	1	-	-	нет данных
58	д.Богдановка	Озерная	55	дерево	1	41,7	1975	-
59	д.Богдановка	Озерная	56	дерево	1	25,0	1966	-

№ п/п	Населенный пункт	Местоположение		Материал стен	Этажность	Площадь, кв.м.	Год постройки	Примечание
		улица	дом			общая		
60	д.Богдановка	Озерная	57	дерево	1	39,6	1972	-
61	д.Богдановка	Озерная	58	дерево	1	-	-	разрушен
62	д.Богдановка	Озерная	59	дерево	1	60,1	1990	-
63	д.Богдановка	Озерная	60	дерево	1	32,0	1977	-
64	д.Богдановка	Озерная	61	дерево	1	40,0	1966	разобран
65	д.Богдановка	Озерная	62 кв.1	панельный	1	77,5	1993	-
66	д.Богдановка	Озерная	62 кв.2	панельный	1	77,4	1994	-

Для наглядного представления, структура жилищного фонда Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области представлена ниже (таблица 11).

Таблица 11 – Структура жилищного фонда Евлантьевского сельского поселения

№ п/п	Показатель	Число индивидуальных жилых домов	Общая площадь жилищного фонда, тыс. м2
По материалу стен:			
1	Деревянный	208	10771,61
2	Заливной	8	427,7
3	Керамзитоблочный	2	79,1
4	Кирпичный	6	551,2
5	Панельный	24	1677,65
6	Шлакоблок	6	385,6
7	Шлакозасыпной	2	162,3
По годам возведения:			
1	1924-1944	11	474,6
2	1945-1966	62	2277,2
3	1967-1988	131	9368,96
4	1989-2000	25	1792,5
5	После 2000	1	71,3

Из таблицы 11 видно, что преобладающим материалом для стен индивидуальных домов является дерево - 82% (Рисунок 4), большее количество жилых домов было возведено в период с 1967 года по 1988 год.

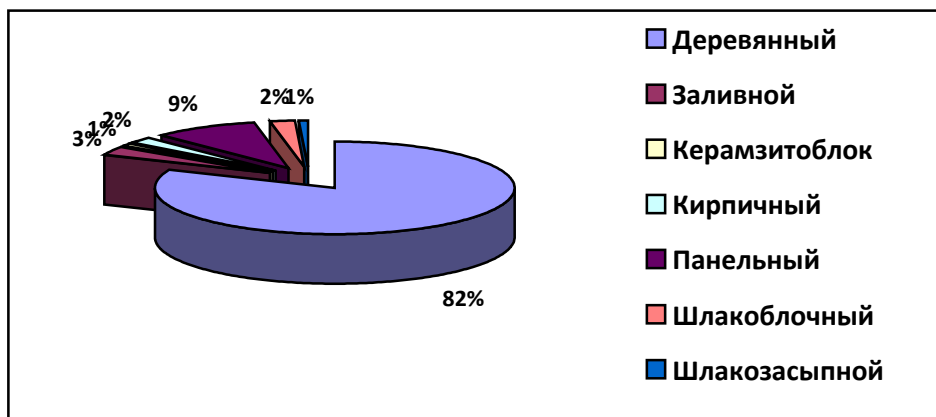


Рисунок 4 – Структура материалов стен объектов недвижимости Евлантьевского сельского поселения.

Проблема аварийного жилья является одной из наиболее острых для многих регионов России. С начала 2023 года из опасной недвижимости было переселено более 59 тыс. человек.

Основанием для признания жилого помещения непригодным для проживания является наличие выявленных вредных факторов среды обитания человека, которые не позволяют обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан вследствие: ухудшения в связи с физическим износом в процессе эксплуатации либо в результате чрезвычайной ситуации здания в целом или отдельными его частями эксплуатационных характеристик, приводящего к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований; изменения окружающей среды и параметров микроклимата жилого помещения, не позволяющих обеспечить соблюдение необходимых санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов в части содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов наличия источников шума, вибрации, электромагнитных полей.

Обеспечение более комфортных условий проживания населения требует наращивания объемов жилищного строительства за счет освоения новых территорий и реконструкции существующих жилых кварталов. Для реализации этой задачи проектом предусматривается:

- улучшение планировочной ситуации (более четкое функциональное зонирование территории);
- создание рациональной транспортной сети;
- обеспечение существующих неблагоустроенных жилых домов по возможности всеми видами инженерных коммуникаций;
- обеспечение объектами культурно–бытового обслуживания населения;
- оздоровление экологической обстановки (организация зон санитарной охраны, озеленение и т.д.).

2.5.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Приоритетами политики на современном этапе являются улучшение качества жизни населения, обеспечение прав и социальных гарантий трудоспособным гражданам, семье, женщинам, детям и молодежи, а также пенсионерам и другим, социально незащищенным группам населения. Улучшение демографической ситуации приводит к постепенной стабилизации численности населения.

Социальная сфера – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Основной задачей оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сравнение их с нормативной потребностью в объектах, и разработка на основе оценки перечня мероприятий по их развитию.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены виды объектов местного значения необходимые для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения, и подлежащие отображению в генеральном плане поселения.

К социально–нормируемым отраслям следует отнести образование, здравоохранение, социальное обеспечение. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения и предложения.

Перечень существующих объектов по видам социального обслуживания представлен ниже (таблица 12).

Таблица 12 - Перечень существующих объектов по видам социального обслуживания

Населенный пункт	Наименование объекта	Местоположение, адрес	Основные характеристики	Функциональность
<i>Объекты образования и дошкольного воспитания</i>				
с.Евлантьевка	МБОУ «Евлантьевская ОШ»	Омская область Седельниковский район с. Евлантьевка ул. Кропотова д.1	-	Действует
с.Евлантьевка	Дошкольная группа	Омская область Седельниковский район с. Евлантьевка ул. Кропотова д.1	-	Действует
<i>Объекты, оказывающие услуги в области здравоохранения</i>				
с.Евлантьевка	Евлантьевский фельдшерско-акушерский пункт	Омская область, Седельниковский район, с.Евлантьевка, ул. Кропотова, 5	-	Действует
д. Тамбовка	Тамбовский фельдшерско-акушерский пункт	Омская область, Седельниковский район, д.Тамбовка, ул. Центральная,26	-	Действует
<i>Объекты культуры и искусства</i>				
с.Евлантьевка	МБУ СМЦБ Евлантьевская библиотека филиал №4	Омская область Седельниковский район с. Евлантьевка Ул. Кропотова д.3	-	Действует

Населенный пункт	Наименование объекта	Местоположение, адрес	Основные характеристики	Функциональность
с.Евлантьевка	Евлантьевский СДК - филиал №9 МБУК «Межпоселенческий социально-культурный досуговый центр «Светоч»	Омская область седельниковский район С. Евлантьевка Ул. Кропотова д.3	-	Действует
д.Богдановка	Богдановский СК филиал №10 МБУК МСКДЦ «СВЕТОЧ»	Омская область седельниковский район Д. Богдановка ул. Озерная 31/1	-	Действует
<i>Объекты торговли, общественного питания</i>				
с.Евлантьевка	Магазин	Омская область Седельниковский район с. Евлантьевка ул. Кропотова д.10	Магазин смешанного типа	Действует
д. Тамбовка	Магазин	Омская область Седельниковский район д. Тамбовка ул. Центральная д.46	Магазин смешанного типа	Действует
д.Богдановка	Магазин	Омская область Седельниковский район Д. Богдановка ул. Озерная 31/1	Магазин смешанного типа	Действует
<i>Объекты административно-делового назначения</i>				
с.Евлантьевка	Администрация Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района	Омская область седельниковский район С. Евлантьевка Ул. Кропотова д.12	-	Действует
<i>Объекты связи</i>				
с.Евлантьевка	Почтовое отделение АО «Почта России»	Омская область Седельниковский район с. Евлантьевка ул. Кропотова д.2	-	Действует
д. Тамбовка	Почтовое отделение АО «Почта России»	Омская область Седельниковский район д. Тамбовка, Центральная, 22	-	Действует

Расчет обеспеченности Евлантьевского сельского поселения объектами социальной сферы местного значения выполнен в соответствии с Региональными нормативами градостроительно-

го проектирования Омской области, Местными нормативы градостроительного проектирования Евлантьевского сельского поселения и СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89». Планировка и застройка городских и сельских поселений» и представлен ниже (таблица 13).

Таблица 13 – Расчет обеспеченности муниципального образования объектами социальной сферы местного значения

Наименование	Единица измерения	Норматив
<i>Учреждения образования</i>		
Дошкольные образовательные учреждения	1 место	1 на 100
Общеобразовательные школы	1 место	0,5 на 100
<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>		
Закрытые спортивные сооружения	кв.м. общ. площади	4-5 на 100
<i>Учреждения культуры</i>		
Учреждения культуры	кв.м. общ. площади	1 на 100
Учреждения культуры клубного типа	1 место	9 на 100
<i>Учреждения, оказывающие услуги в области здравоохранения</i>		
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	1 посещение	2 на 100
<i>Учреждения торговли, общественного питания и бытового обслуживания</i>		
Учреждения торговли	кв. м торговой площади	2 на 100
<i>Учреждения административно-делового назначения</i>		
Административные учреждения	кв. м торговой площади	1 на 100

Обеспеченность территории объектами социальной сферы по фактору пешеходной и транспортной доступности выполнена согласно значениям радиусов обслуживания, представленных ниже (таблица 14).

Таблица 14 – Радиусы обслуживания населения учреждениями социальной сферы

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
1	Дошкольные образовательные учреждения	500
2	Общеобразовательные школы	500
3	Помещения для физкультурно-оздоровительных и досуговых занятий	500
4	Предприятия торговли	2000
5	Поликлиники (аптеки)	500
6	Отделения связи	500

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
8	Предприятия общественного питания	2000

2.5.5 Внешний транспорт

Автомобильные дороги являются составной частью транспортной инфраструктуры сельского поселения. Они связывают территорию сельского поселения с соседними территориями. По ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста сельского поселения, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

Местоположение существующих объектов транспортной инфраструктуры отображено на карте (схеме) из графической части Генерального плана Евлантьевского сельского поселения: «Карта инженерной и транспортной инфраструктуры. М 1: 25000 (5000)».

Автомобильный транспорт

В соответствии с Распоряжением Правительства Омской области от 26.03.2008 г. № 38-рп «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Омской области», транспортная сеть Евлантьевского сельского поселения представлена автомобильными дорогами общего пользования межмуниципального значения. Перечень автомобильных дорог и протяженность представлены в таблице ниже (таблица 15).

Таблица 15 - Перечень автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения, проходящих в границах Евлантьевского сельского поселения.

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Административная принадлежность автомобильной дороги	Общая протяженность в границах поселения, км
<i>Межмуниципального значения</i>				
1	52 ОП МЗ Н-453	«Подъезд к деревне Богдановка»	Омская область	1,7130
2	52 ОП МЗ Н-456	«Седельниково-Ельничное»	Омская область	14,24
3	52 ОП МЗ Н-457	«Седельниково-Тамбовка»	Омская область	6,345

Автомобильная дорога и входящее в ее состав имущество находятся в собственности Омской области, а также зарегистрированы на праве оперативного управления за казенным учреждением Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области».

Земельный участок под автомобильной дорогой зарегистрирован на праве постоянного (бессрочного) пользования за казенным учреждением Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области».

Строящиеся и (или) проектируемые автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории поселения отсутствуют.

Обслуживает (содержит) автомобильную дорогу государственное предприятие Омской области «Горьковское дорожное ремонтно-строительное управление».

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовле-

творять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями.

Внешние транспортно-экономические связи Евлантьевского сельского поселения с другими регионами осуществляются одним видом транспорта – автомобильным.

На территории Евлантьевского сельского поселения автобусное пассажирское сообщение осуществляется АО «Омскоблавтротранс» представлено маршрутами: Омск-Седельниково, Седельниково-Евлантьевка.

Автобусным движением охвачены все населенные пункты поселения.

В Евлантьевском сельском поселении наблюдается изменение интенсивности пассажиропотока в зависимости от времени года. Сезонная неравномерность выражается в увеличении пассажиропотока в летний период года и относится на счет поездок с рекреационными целями. Недельная неравномерность выражается в увеличении исходящих потоков в предвыходные дни недели и увеличении входящих потоков в конце выходных дней и утренние часы первого рабочего дня недели.

Для доставки детей из отдаленных населенных пунктов Поселения в учебное образовательное учреждение организован школьный автобус.

Автотранспортное предприятие на территории Евлантьевского сельского поселения отсутствует.

Улично-дорожная сеть

Внутренняя (местная) улично–дорожная сеть населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения формируется как единая целостная система и является основой планировочного каркаса сельского поселения.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 г. № 793» представлена следующая классификация улиц:

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта:

- главная улица;
- улица в жилой застройке;
- хозяйственный проезд, скотопроезд.

На сегодняшний день на территории Евлантьевского сельского поселения пешеходное движение осуществляется, в основном, по проезжим частям улиц, в связи с недостаточным количеством и неудовлетворительным состоянием пешеходных дорожек (тротуаров), что приводит к повышению риска возникновения дорожно-транспортных происшествий (ДТП). В связи с этим появляется необходимость обеспечения комплексного подхода к вопросам строительства и реконструкции пешеходной инфраструктуры. Требования к пешеходной инфраструктуре должны базироваться на базе СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Велосипедная инфраструктура на территории Евлантьевского сельского поселения отсутствует. Велосипедный транспорт используется для коротких поездок внутри населенных пунктов и для поездок в соседние населенные пункты. Требуется обеспечение безопасности движения велосипедистов по автомобильным дорогам, в том числе оборудование искусственным освещением главных улиц и основных автомобильных дорог, а также проведение профилактических работ среди основных пользователей транспорта – молодежи до 17 лет. Необходимо обеспечение пользователей светоотражающей одеждой и элементами.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Евлантьевского сельского поселения, приведен ниже (Таблица 16).

Таблица 16 - Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Евлантьевского сельского поселения

№ п/п	Наименование дороги	Идентификационный номер	Протяженность, км
1	Сооружение (дорога), д. Богдановка ул. Озерная, от дома без номера, до дома №62	52-252 807 ОП МП №1	1,639
2	Дорога с асфальтовым покрытием с. Евлантьевка, ул. Молодежная	52-252 807 ОП МП №2	1,4
3	Автомобильная дорога с. Евлантьевка, ул. Новая	52-252 825 ОП МП №3	0,4
4	Дорога с асфальтовым покрытием с. Евлантьевка, ул. Зеленая	52-252 807 ОП МП №4	0,65
5	Автомобильная дорога с. Евлантьевка, ул. Кропотова	52-252 825 ОП МП №5	1,47
6	Дорога с асфальтовым покрытием д. Тамбовка, ул. Новая	52-252 807 ОП МП №6	0,7
7	Дорога с асфальтовым покрытием д. Тамбовка, ул. Центральная	52-252 807 ОП МП №7	1,8
Итого	8,059		

Анализ состояния существующей улично-дорожной сети

В настоящее время выявлены следующие недостатки:

- неудовлетворительное состояние улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Евлантьевского сельского поселения;
- неудовлетворительное состояние либо отсутствие тротуаров;
- небезопасное дорожное движение.

2.5.6 Объекты транспортной инфраструктуры

На территории Евлантьевского сельского поселения расположены объекты транспортной инфраструктуры:

- мостовое сооружение юго-восточнее с. Евлантьевки;
- мостовое сооружение через р. Кильчень в д. Тамбовка;
- остановочный пункт общественного транспорта в с. Евлантьевка;

Мостовое сооружение местного значения поселения в д. Тамбовка находится в аварийном состоянии, о чем свидетельствует технический отчет, выполненный АО «Проектная контора» (шифр проекта: 18/11-2023-ТО).

В ходе выполнения работ по обследованию моста через реку Кильчень, было установлено:

- настил по всей площади моста состоит из отдельных незакрепленных пластин. По всей площади настила имеются многочисленные сквозные отверстия размером более 0,3х0,2м. Большая часть настила имеет значительные механические повреждения, очаги загнивания.
- конструкция колесоотбойного бруса по всей длине моста полостью отсутствует. Техническое состояние и фактическая конструкция колесоотбойного бруса не отвечает требованиям безопасной эксплуатации.
- тротуары на мосту отсутствуют, что не соответствует требованиям безопасности.
- перильные ограждения отсутствуют на 95% длины моста. Техническое состояние, высота стоек, вид заполнения перильного ограждения не обеспечивает безопасный пропуск пешеходов по существующему мосту.

– фактическое состояние опор можно классифицировать как аварийное. Пропуск транспорта и пешеходов по мосту физически невозможен.

Исходя из фактического состояния основных несущих элементов мостового перехода необходимо:

1. Полное закрытие движения по мосту.
2. Реконструкция существующего моста (возможно строительство нового).

2.6 Инженерное обеспечение

Местоположение существующих объектов инженерной инфраструктуры отображено на графической схеме из состава проекта Генерального плана муниципального образования Евлантьевское сельское поселение «Карта современного использования территории (Опорный план). М 1:25000 (1:5000)».

2.6.1 Водоснабжение

В настоящее время на территории Евлантьевского сельского поселения имеется централизованная система водоснабжения. Водопроводные разводящие сети имеются в трех населенных пунктах поселения в с.Евлантьевка (6290 м.), д. Богдановка (1900 м.) и д. Тамбовка (2520 м.), глубина прокладки трубопроводов составляет 2,5 – 3,0 м. Техническое состояние разводящих сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований.

Узел водопроводных сооружений в сельском поселении состоит из водозаборных скважин 6 штук и водонапорных башен - 3 шт. Источником водоснабжения муниципального образования является артезианские скважины.

Из скважины вода насосом подается в водонапорную башню и далее под давлением, созданным высотой башни, вода поступает в тупиковую сеть хозяйственно-питьевого водопровода населенного пункта. На сети установлены водоразборные колонки общего пользования. К сети хозяйственно-питьевого водопровода подключены индивидуальные дома, а также МБОУ «Евлантьевская общеобразовательная школа», котельная, медпункт, МДОУ детский сад «Евлантьевский», «Евлантьевский СДК». На территории сельского поселения 10 домовладений пользуются водоразборными колонками.

Водопроводная сеть села Евлантьевки питается от скважины (водозабор скважины-4шт. пробуренной в мае 1991 году). Скважина пробурена до глубины 48м.

Расход воды на питьевые нужды составляет 28,06м³/год, 0,07 м³/сут, для всех видов потребителей. Из скважин разрешенный объем изъятия не ограничен.

1. Характеристика водопроводной сети:

- длина, м: - 6290.
- диаметр, мм: - 100 – 5590 м., чугун;
- 63 - 700 м., полиэтилен.
- степень износа: 100 % ;
- срок ввода в эксплуатацию: 1989 год;
- описание состояния, проблемы, перспектива: водопроводная сеть находится на глубине

2,5-3,0 м. в земле, в связи с ветхостью и износом труб случаются аварии, требуется частичная замена водопроводной сети.

2. Характеристика сооружений на сетях:

- наименование: водонапорная башня – 1 шт;
- тип: бетонированный;
- полезный объем: 25 м³;
- степень износа: 100 %;
- срок ввода в эксплуатацию: 1991 год;

- описание состояния, проблемы, перспектива: водопроводная сооружения на сети находятся в плохом состоянии, требуется строительство насосной станции с установкой водоподготовки, реконструкция разводящих сетей.

Водопроводная сеть деревни Богдановка питается от скважины (1шт.), пробуренной в 1993 году. Скважина пробурена до глубины 60 м.

Расход воды на питьевые нужды составляет 9250 м³/год, 25 м³/сут., для всех видов потребителей. Из скважин разрешенный объем изъятия не ограничен.

1. Характеристика водопроводной сети:

- длина, м: - 1625,8 м.

- диаметр, мм: - 100 – 1574,4 м., сталь;

- 63 – 50,4 м., полиэтилен.

- степень износа: 100 %;

- срок ввода в эксплуатацию: 1976 год;

- описание состояния, проблемы, перспектива: водопроводная сеть находится на глубине 2,5-3,0 м в земле, в связи с ветхостью и износом труб случаются аварии, требуется замена водопроводной сети.

2. Характеристика сооружений на сетях:

- наименование: водонапорная башня – 1 шт;

- тип: бетонированный;

- полезный объем: 15 м³;

- степень износа: 100 %;

- срок ввода в эксплуатацию: 1993 год;

- описание состояния, проблемы, перспектива: водопроводная сооружения на сети находятся в плохом состоянии, требуется капитальный ремонт водонапорной башни, разводящих сетей

Водопроводная сеть деревни Тамбовка_питается от скважины (1шт.), пробуренной в 1991 году. Скважина пробурена до глубины 30 м.

Расход воды на питьевые нужды составляет 23030 м³/год, 63 м³/сут., для всех видов потребителей. Из скважин разрешенный объем изъятия не ограничен.

1. Характеристика водопроводной сети:

- длина, м: - 2520 м.

- диаметр, мм: - 76 – 30 м., сталь;

- 100 – 2190 м., полиэтилен.

- 63 – 300 м., чугун

- степень износа: 100 %;

- срок ввода в эксплуатацию: 1976 год;

- описание состояния, проблемы, перспектива: водопроводная сеть находится на глубине 2,5-3,0 м. в земле, в связи с ветхостью и износом труб случаются аварии, требуется частичная замена водопроводной сети.

2. Характеристика сооружений на сетях:

- наименование: водонапорная башня – 1 шт;

- тип: бетонированный;

- полезный объем: 25 м³;

- степень износа: 100 %;

- срок ввода в эксплуатацию: 1991 год;

- описание состояния, проблемы, перспектива: водопроводная сооружения на сети находятся в плохом состоянии, требуется реконструкция разводящих сетей.

В связи с износом инженерных сетей, который составляет практически 100%, необходим капитальный ремонт данных инженерных коммуникаций. В течение последних лет на водопроводе постоянно образуются утечки. Необходимы установки обезжелезивания и профилактического обеззараживания воды.

2.6.2 Водоотведение (канализация)

На территории Евлантьевского сельского поселения организованной системой водоотведения хозяйственных стоков нет. Население проживающее в индивидуальной застройке, пользуются надворными уборными и выгребными ямами, редко септиками.

В населенных пунктах сельского поселения существующий жилой фонд не обеспечен внутренней системой канализации. Отвод канализационных стоков от жилых и промышленных зданий осуществляется в выгребные ямы.

Откачкой и вывозом нечистот занимается соответствующая организация. Вывозится на специально отведенную для этих целей свалку.

Ливневая канализация на территории сельского поселения отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

2.6.3 Теплоснабжение

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Евлантьевского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка имеет автономные теплоисточники – печи, работающие на твердом топливе (дрова и уголь). Для горячего водоснабжения небольшая часть потребителей используют, как правило, накопительные электрические водонагреватели.

Объекты социальной сферы (МБОУ «Евлантьевская ОШ», Евлантьевский сельский дом культуры филиал № 9 МБУК Седельниковского муниципального района Омской области «Межпоселенческий социально-культурный досуговый центр «Светоч», Евлантьевская библиотека-филиал № 4 МБУК Седельниковского муниципального района Омской области «Седельниковская межпоселенческая центральная библиотека», Евлантьевский ФАП, детский сад) подключены к централизованным системам теплоснабжения, которые состоят из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Евлантьевского сельского поселения осуществляют МКУ «Ресурсный центр обеспечения учреждений в сфере образования» – 1 котельная.

Основным видом топлива у населения являются дрова. Уголь население приобретает в количестве около 45-50 тонн. В сельском поселении не предусмотрено изменение сложившейся схемы теплоснабжения. Индивидуальные источники тепловой энергии (индивидуальные котлы на твердом топливе и печи) служат для теплоснабжения индивидуального жилищного фонда, который составляет 9,54 тыс. м².

Евлантьевское сельское поселение не газифицировано, поэтому индивидуальный жилой фонд не имеет индивидуального газового отопления. Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла.

В настоящее время на территории Евлантьевского сельского поселения имеется два теплоисточника (кроме жилищного фонда), от которого осуществляется теплоснабжение малых объектов производственной и непроизводственной сферы. Среднегодовая выработка тепла данных теплоисточников составляет ориентировочно 1366 Гкал/год, расход твердого топлива около 358 тонн в год. Теплоснабжение производственных предприятий осуществляется от собственных котельных, размещенных на территориях предприятий.

2.6.4 Электроснабжение

Электроснабжение населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения централизовано.

Источником электроснабжения населенных пунктов муниципального образования являются высоковольтные линии электропередачи (далее – ЛЭП, линии электропередачи).

Обеспечение электроэнергией потребителей в Евлантьевском СП осуществляет филиал ПАО «Россети Сибирь» – «Омскэнерго» (структурное подразделение – Седельниковский район

электрических сетей производственного отделения «Северные электрические сети» филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Омскэнерго»).

2.6.5 Газоснабжение

Газоснабжение населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения децентрализовано.

В настоящее время Седельниковский муниципальный район не газифицирован. Газоснабжение осуществляется организацией «Большеречьегаз» завозом газовых баллонов.

Газификация поселения ускорит развитие индивидуального жилищного строительства и будет способствовать решению экономических, социальных и экологических проблем – газификация необходима как для бытового использования, так и для сокращения расходов на тепловую энергию.

2.6.6 Связь и информатизация

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстроразвивающихся сфер деятельности.

Связь включает в себя две крупные составляющие: электрическую и почтовую, которые в свою очередь подразделяются на самостоятельные подотрасли. Внедрение высоких технологий, стремление удовлетворить возрастающие потребности населения и экономики создают новые услуги связи. Прогресс по виду деятельности «Связь» определяется развитием всех видов электрической связи, среди которых наиболее распространенной является телефонная связь и подвижная (сотовая) связь.

Телефонная связь в сельских поселениях представлена ПАО «Ростелеком» Омского филиала. Телефонная связь осуществляется по воздушным, кабельным линиям связи.

Население сельских поселений и учреждения социальной сферы полностью охвачены телекоммуникационными сетями (в том числе и интернет), местный узел связи оборудован автоматической телефонной станцией (АТС) с выходом на междугороднее сообщение. Почтовые услуги осуществляются местным почтовым отделением. Население активно пользуется достижениями технического прогресса, осваивая все новые виды предоставляемых услуг.

В настоящее время наибольшей популярностью и востребованностью пользуется подвижная (сотовая) телефонная связь, которая за последние годы широко распространилась. Евлантьевское сельское поселение обеспечивают связью крупные российские операторы: «Вымпел-Ком» («Билайн»), «МобиКом» («Мегафон»).

Благодаря широкому распространению мобильной (сотовой) связи, потребность в массовой телефонизации населенных пунктов снижается. Доступ в Интернет осуществляется по коммутируемым и широкополосным каналам.

Интернет в школах осуществляется, согласно национального проекта «Образование» по выделенным и абонентским телефонным линиям. В дальнейшем планируется поэтапная замена систем передачи с возможностью передачи трафика Ethernet. Продолжается дальнейший рост использования широкополосного доступа в Интернет по технологии DSL на телефонных линиях фиксированной связи. Появляются новые виды услуг, такие как IPTV.

2.7 Экологическое состояние

На фоне высокой ранимости и длительности восстановления естественных природных комплексов, при организации хозяйственной деятельности проблемы экологии приобретают первостепенное значение. Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, а также трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным и земным путем с прилегающих территорий.

В связи с невысоким уровнем развития производственной, транспортной и инженерной инфраструктур, экологическое состояние поселения можно охарактеризовать как удовлетворительное.

Для анализа экологического состояния территории муниципального образования использованы следующие источники:

– «Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области», утвержденная приказом Минприроды Омской области от 26.05.2020 № 39;

– Государственный доклад об экологической ситуации в Омской области за 2021 г, подготовленный Правительством Омской области Министерством природных ресурсов и экологии Омской области в 2022 году;

– Государственная программа «Охрана окружающей среды Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 255-п;

– Решение совета Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 27.02.2024 №9 «Актуализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, утвержденной решением № 11 от 20.03.2015 года».

В связи с относительно невысоким уровнем развития производственной инфраструктуры, транспортной и инженерной инфраструктуры - уровень загрязнения атмосферного воздуха невысокий. Наибольшее влияние на уровень загрязнения атмосферы оказывают ежегодные лесные пожары, котельные, работающие на угле. На запылённость атмосферы населенных пунктов оказывает влияние отсутствие твёрдого покрытия дорог, наличие открытых не задернованных пространств нарушенного ландшафта.

Природные и антропогенные источники поступления в окружающую среду.

К природным (естественным) источникам относят лесные пожары и микробиологические превращения серосодержащих соединений. Выделяющийся в атмосферу диоксид серы может связываться известью, в результате чего в воздухе поддерживается его постоянная концентрация.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» требуется от предприятий, являющихся источником негативного воздействия устанавливать санитарно-защитную зону. Санитарно-защитная зона не может рассматриваться как резервная территория предприятия или как перспектива для развития селитебной зоны.

Расположенные на территории Евлантьевского сельского поселения объекты, вокруг которых расположены зоны с особыми условиями использования территории, приведены ниже (табл. 17).

Таблица 17 – Зоны с особыми условиями использования территории, расположенные на территории Евлантьевского сельского поселения

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры		
1	ЛЭП 10 кВ	10
2	ЛЭП 35 кВ	15
3	Трансформаторная подстанция	10
4	Линии связи, ВОЛС	2
Придорожные полосы		
5	Автомобильные дороги 3 и 4 технической категории	50
6	Автомобильные дороги 5 технической категории	25
Санитарно-защитные зоны		

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
7	Объект размещения (хранения) отходов	500
8	Производственные территории	300
9	Кладбище	50
Зоны санитарной охраны		
10	Источники водоснабжения	25

Охранные зоны линий электропередачи напряжением 35 кВ, 10 кВ устанавливаются в размере 20, 15 и 10 метров, соответственно; охранная зона трансформаторной подстанции составляет 10 м; охранная зона понизительных подстанций 35 кВ установлена в размере 15 м соответственно, согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах зон», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160.

Охранные зоны линий связи установлены в размере 2 м, согласно постановлению Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Прибрежная защитная полоса и береговая полоса установлены в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Санитарно-защитные зоны предприятий установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденного постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 года №74 (с посл. изменениями).

Придорожные полосы автомобильных дорог нанесены в соответствии с ФЗ №257 от 08.11.2007 года «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения установлены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

2.7.1 Ритуальное обслуживание территории

На территории Евлантьевского сельского поселения имеется 3 кладбища, в том числе для открытого захоронения. Общая площадь кладбищ составляет 2,82 га.

Таблица 18 – Перечень объектов ритуального значения

№ п/п	Местоположение объекта	Площадь, га	Религиозная принадлежность	Заполненность, % (ориентировочно)
1	юго-западнее д.Богдановка	1,77	-	60 %
2	северо-западнее с.Евлантьевка	0,42	-	50%
3	западнее д. Тамбовка	0,63	-	40 %

Размеры земельных участков, необходимых для размещения кладбищ на расчетный срок предусмотрены с учетом норм региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, утвержденных Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 г. № 1-п, норм отвода земельного участка на одно захоронение, зафиксированного в сельском поселении уровня смертности, а также процента заполненности существующих кладбищ.

В соответствии с данными, предоставленными Главным управлением ветеринарии Омской области, на территории Евлантьевского сельского поселения зарегистрирован 1 действующий скотомогильник и два закрытых (законсервированных).

Действующий скотомогильник расположен ориентировочно в 2000 метрах северо-восточнее с. Евлантьевка.

Закрытые (законсервированные) скотомогильники расположены ориентировочно:

- в 1500 метрах севернее д. Богдановка;
- в 1700 метрах юго-восточнее д. Тамбовка.

На территории сельского поселения сибиреязвенных захоронений не зарегистрировано.

В соответствии со ст. 40 «СЗ-13» Зона «Санитарно-защитная скотомогильников» размер санитарно-защитной зоны скотомогильника (биотермической ямы) составляет:

- до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) – 1000м;
- до скотопрогонов и пастбищ – 200 м;
- до автомобильных дорог в зависимости от их категории – 50-300 м.

2.7.2 Существующее состояние санитарной очистки территории

Образование ТКО

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Источник образования отходов - объект капитального строительства или другой объект, а также их совокупность, объединенные единым назначением и (или) неразрывно связанные физически или технологически и расположенные в пределах одного или нескольких земельных участков, на которых образуются ТКО.

На территории Евлантьевского сельского поселения применяется централизованная система накопления ТКО, которая представлена контейнерным способом организации.

На территории Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района деятельность по транспортированию твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Магнит».

Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Евлантьевскому сельскому поселению представлен в таблице 19.

Таблица 19 – Реестр источников образования твердых коммунальные отходы Евлантьевского сельского поселения

№ п/п	Географические координаты WGS84	ОКТМО	Масса образования ТКО, т/год	Объем образования ТКО, куб. м/год
1	75.462158 56.927335	52652407	192,137	1910,253

В соответствии с действующим законодательством, накопление хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях. Вывоз отходов осуществляют специализированные предприятия в соответствии с заключенными договорами.

Для населенных пунктов с численностью менее 1000 жителей предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб.м, установленных на границе населенных пунктов. Население самостоятельно складировать отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке. Вывоз отходов может осуществляться по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 и данными, переданными Администрацией поселения на территории Евлантьевского сельского поселения расположены места накопления твердых коммунальных отходов (ТКО). Данные представлены в таблице 20.

Таблица 20 – Места накопления твердых коммунальных отходов на территории Евлантьевского сельского поселения.

№ п/п	Адрес	Наименование организации-транспортировщика ТКО	Номер контейнерной площадки	Площадь, кв.м.	Качество покрытия контейнерной площадки	Количество контейнеров для несортированных отходов, ед.
1	Омская область, Сельниковский муниципальный район, с.Евлантьевка, ул.Кропотова,52	ООО «Магнит»	5	7	Бетон	2
2	Омская область, Сельниковский муниципальный район, с.Евлантьевка, ул. Кропотова, 1	ООО «Магнит»	10	4	Бетон	1

По данным, переданным администрацией Евлантьевского сельского поселения, на территории д.Богдановки оборудована одна площадка сбора ТКО с двумя контейнерами, в д.Тамбовка оборудовано три площадки с двумя контейнерами каждая, а в с.Евлантьевка оборудовано 8 площадок сбора ТКО с двумя контейнерами каждая.

Необходимо установить на территории села Евлантьевка и деревни Богдановка дополнительные мусорные контейнеры для сбора мусора на улицах поселения. На территории деревни Богдановка 2 площадки, а в селе Евлантьевка- одну. Также обязать каждое предприятие торговли, общественное питание и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

2.8 Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений

Успешное выполнение задач развития Евлантьевского сельского поселения в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов землепользования и застройки, градостроительной деятельности.

В поселении имеется ряд муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы градостроительной деятельности, землепользования и застройки. К таким правовым актам относятся утвержденные Правила землепользования и застройки, Местные нормативы градостроительного проектирования.

Таким образом, главными задачами по муниципальному правовому обеспечению вопросов градостроительной деятельности, землепользования и застройки на территории поселения с целью развития муниципального образования являются:

- актуализация и утверждение правил землепользования и застройки поселения;

– подготовка и утверждение проектов планировки и межевания территории.

Необходимо организовать работу по разработке муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, землепользования и застройки с целью создания условий, стимулирующих деятельность организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, направляющих средства на реализацию планов и программ в области градостроительной деятельности.

Учитывая социально-экономическую значимость большинства вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по информационной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

2.9 Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения

Генеральный план муниципального образования Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области (далее по тексту также – Генеральный план) устанавливает функциональное зонирование территории Евлантьевского сельского поселения и населенных пунктов, входящих в его состав: с. Евлантьевка (административный центр), д. Богдановка и д. Тамбовка, исходя из совокупности социальных, экономических и иных факторов, в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

В основу пространственно-планировочной организации территории муниципального образования в целом и каждого из населенных пунктов, в частности, положена сложившаяся планировочная структура и природный каркас.

Главная задача пространственного развития территории Евлантьевского сельского поселения заключается в определении территориальных возможностей поселения и сопоставления их с планируемым размещением объектов федерального, регионального, местного значения, строительство которых необходимо, исходя из анализа использования территории Евлантьевского сельского поселения и нормативов градостроительного планирования, действующих на территории сельского поселения и Седельниковского муниципального района.

Основное развитие муниципального образования предполагается за счет развития населенных пунктов - развитие жилищного строительства, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, малого и среднего бизнеса.

На расчетный срок реализации Генерального плана жилая застройка населенного пункта представлена индивидуальной жилой застройкой - преобладающая часть территории сельского поселения.

В целом предлагается сохранить сложившуюся компактную планировочную структуру поселка, уплотнив существующие кварталы индивидуального жилищного строительства за счет свободных территорий. Перед этим необходимо произвести мероприятия по инженерной подготовке территории.

2.9.1 Предложения по размещению (реконструкции) объектов федерального и регионального значения

Проектом генерального плана, в соответствии со Схемой территориального планирования Омской области предлагается размещение (реконструкция) следующих объектов регионального значения:

– реконструкция автомобильной дороги Тобольск – Тара – Томск, участок Тара – Седельниково – Ельничное в Тарском, Седельниковском муниципальных районах Омской области. Срок реализации 2044 г.;

– строительство межпоселкового распределительного газопровода высокого давления до с. Евлантьевка, д. Богдановка, д. Тамбовка. Проектная протяженность объекта - 21,4 км.

2.9.2 Предложения по размещению (реконструкции) объектов местного значения (в том числе иного значения)

Генеральным планом предлагается к размещению:

Объекты местного значения поселения:

В сфере физической культуры и спорта:

- спортивная площадка в с. Евлантьевка;
- спортивная площадка в д. Тамбовка.

В сфере благоустройства и озеленения:

- парк в с. Евлантьевка.

Объекты местного значения муниципального района:

В сфере водоснабжения:

- насосная станция с. Евлантьевка;
- водонапорная башня в с. Евлантьевка;
- водонапорная башня в д. Богдановка;
- водонапорная башня в д. Тамбовка;
- артезианская скважина с. Евлантьевка;
- артезианская скважина д. Богдановка;
- артезианская скважина д. Тамбовка.

В сфере газоснабжения:

- газопровод распределительный низкого давления;
- пункт редуцирования газа (ПРГ).

Объекты иного значения:

В сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций:

- вышка сотовой связи в д. Тамбовка.

Объекты малого и среднего предпринимательства:

В сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания:

- парикмахерская в с. Евлантьевка.

2.9.3 Предложения по изменению границ населенных пунктов

В настоящее время границы населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения не установлены и не внесены в ЕГРН.

В результате проведенного анализа земельных участков, внесенных в ЕГРН и расположенных в существующих границах Евлантьевского сельского поселения, принято следующее:

Площадь проектируемых границ населенных пунктов составляет:

- село Евлантьевка – 87,31 га;
- деревня Богдановка – 56,89 га;
- деревня Тамбовка – 59,35 га.

2.10 Планируемое социально-экономическое развитие

2.10.1 Жилищный фонд

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем.

В целях обеспечения жильём и улучшения жилищных условий граждан разработаны государственные программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильём и жилищно-коммунальными услугами в Омской области».

Основные задачи Программ:

1. Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям и молодым учителям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.
2. Создание условий для развития массового строительства жилья экономического класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, индивидуального жилищного строительства в целях обеспечения населения Омской области комфортным жильём по доступным ценам.
3. Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством, нуждающимся в улучшении жилищных условий.
4. Создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования, деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования и повышения доступности ипотечных жилищных кредитов.
5. Создание условий для развития сектора арендного жилья экономического класса, строительство многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда в Омской области для сокращения жилищного фонда, непригодного для проживания.
6. Создание опережающих предложений по предоставлению земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства путём подготовки документов территориального планирования и документации по планировке и межеванию территорий.
7. Обеспечение условий для повышения качества и надёжности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.
8. Повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Омской области, создание безопасных и комфортных условий для проживания населения.

В соответствии со Схемой территориального планирования Омской области средняя жилищная обеспеченность на конец 2044 года в Седельниковском муниципальном районе составит 42,8 кв. м общей площади жилых помещений на человека.

В проекте генерального плана планируемая средняя жилищная обеспеченность принята равной 32,5 кв.м. Жилищный фонд населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения составляет 14055,16 кв.м.

Генеральным планом не предусматривается расширение площади жилой зоны. В связи с этим не прогнозируется увеличение жилых площадей. Существующая жилая застройка будет сохранена исходя из технического состояния жилищного фонда.

Жильё, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется до амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Для уменьшения вредности от предприятий проектом предлагаются защитные лесопосадки вдоль границ производственных территорий и максимальное озеленение пустырей между жильём и производством. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон не предусмотрено.

2.10.2 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Приоритетами политики на современном этапе являются улучшение качества жизни населения, обеспечение прав и социальных гарантий трудоспособным гражданам, семье, женщинам, детям и молодежи, а также пенсионерам и другим, социально незащищенным группам населения. Улучшение демографической ситуации приводит к постепенной стабилизации численности населения.

Улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития территории любого муниципального образования, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя, прежде всего, учреждения образования, здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли.

С учетом проведенного анализа, существующего социально-экономического положения Евлантьевского сельского поселения, расчетных показателей перспективной численности и объемов нового жилищного строительства выделены социально-нормируемые отрасли, развитие которых необходимо.

К социально-нормируемым отраслям следует отнести образование, здравоохранение, социальное обеспечение. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения и предложения.

Оценка социальной сферы Евлантьевского сельского поселения выполнена в разрезе социально значимых объектов образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры, спорта.

Генеральным планом на расчетный срок предусмотрено сохранение существующих объектов социально-культурно-бытового обслуживания, отдыха и оздоровления населения.

На расчетный срок Генеральным планом предлагается к размещению:

Объекты местного значения поселения:

В сфере физической культуры и спорта:

- спортивная площадка в с. Евлантьевка;
- спортивная площадка в д. Тамбовка.

В сфере благоустройства и озеленения:

- парк в с. Евлантьевка.

Объекты малого и среднего предпринимательства:

В сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания:

- парикмахерская в с. Евлантьевка.

Ориентировочное размещение планируемых объектов представлено на Основном чертеже генерального плана.

2.11 Развитие транспортного обеспечения

2.11.1 Внешний транспорт

Автомобильный транспорт

Проектом Генерального плана не предлагается к размещению объектов транспортной инфраструктуры.

Автодорожные линии, а также иные объекты транспорта отображены в графических материалах Генерального плана: «Карта инженерной и транспортной инфраструктуры. М 1:25000 (5000)».

2.11.2 Улично-дорожная сеть

Для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства транспортного сообщения в населенных пунктах Евлантьевского сельского поселения на расчетный срок Генеральным планом предлагается проведение мероприятий по улучшению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог с твердым покрытием, ремонт и реконструкция существующих автомобильных дорог.

Мероприятия по развитию пешеходного и велосипедного передвижения возможны к реализации как дополнительные из-за недостатка финансовых средств, при получении дополнительных доходов местного бюджета или появления возможности финансирования из иных источников.

Мероприятия, связанные с парковочным пространством являются предотвращением стихийной парковки и создание дополнительных парковочных мест. В рамках этих мероприятий рассматриваются обустройство уличного и внеуличного пространства, нанесение дорожной разметки, создание парковочных карманов и строительство новых парковочных площадок.

Параметры улиц необходимо устанавливать в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.11.3 Объекты транспортной инфраструктуры

Планируемая потребность в объектах дорожного сервиса в Евлантьевском сельском поселении определена исходя из значения проектного уровня автомобилизации для муниципального образования, в соответствии с РНГП Омской области, – 400 легковых автомобилей на 1000 жителей проектной численности жителей – 432 человека. Расчетное количество автомобилей составит 173 единицы.

Требования к обеспеченности легкового транспорта автозаправочными станциями (АЗС) и станциями технического обслуживания (СТО) в населенных пунктах обозначены в РНГП Омской области, и СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»:

– потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;

– потребность в СТО составляет: 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Хранение индивидуального автотранспорта жителей населенных пунктов предусматривается осуществлять на территории индивидуальных приусадебных участков, в гаражных боксах и открытых автостоянках.

Мостовые сооружения, расположенные на территории Евлантьевского сельского поселения, находятся в аварийном состоянии, в связи с этим генеральным планом предлагаются мероприятия по реконструкции мостового сооружения местного значения поселения, расположенного в д. Тамбовка.

2.12 Развитие инженерного обеспечения

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на повышение благоприятных условий жизнедеятельности человека, на ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории муниципального образования Евлантьевское сельское поселение по всем направлениям инженерного обеспечения. Мероприятия предусмотрены с учетом существующего состояния объектов инженерной инфраструктуры и их надежности в оценке на перспективу.

Объекты инженерной инфраструктуры, предлагаемые к реконструкции и новому размещению, отображены в графической части проекта, на карте (схеме) «Карта инженерной и транспортной инфраструктуры. М 1:25000 (1:5000)».

Мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории муниципального образования Евлантьевского сельского поселения предлагаются на расчетный срок реализации Генерального плана - начало 2044 года, в первую очередь на 2034 год.

2.12.1 Водоснабжение

Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления сельского поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

Источником водоснабжения населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района на расчетный срок предусматривается 100% обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства.

Действующая система водоснабжения находится в чрезвычайно плохом состоянии. За весь период эксплуатации, а это более 30 лет, реконструкция водопроводных сетей не проводилась, производится лишь частичный ремонт с заменой небольших участков водопроводов при возникновении аварийных ситуаций. В результате этого санитарно-техническое состояние большей части водопроводных сетей неудовлетворительное, трубы изношены и корродированы, что обуславливает аварии на системах водоснабжения.

Физический износ водопроводных сетей и объектов водоснабжения в среднем по Евлантьевскому сельскому поселению составляет 100%.

В результате плохого технического состояния водопроводных сетей и запорной арматуры значительная часть от отпущенной воды ежедневно теряется из-за утечек и неучтенных расходов воды в сетях коммунальных водопроводов, поэтому дальнейшая эксплуатация без проведения реконструкционных мероприятий проблематична и неэффективна.

Качество воды, подаваемой населению, не соответствует требованиям СанПиН 2.14.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», из-за отсутствия очистных сооружений и систем водоподготовки на водозаборах.

В соответствии с сильным износом водопровода требуется:

- 1) поэтапная реконструкция изношенных сетей водоснабжения с использованием современных полимерных материалов;
- 2) строительство насосной станции;
- 3) строительство водонапорных башен, в связи со 100% износом существующих;
- 4) строительство скважин.

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Ниже представлен перечень предлагаемых мероприятий по ремонту система водоснабжения на 2024-2034 гг (таблица 21).

Таблица 21 – Перечень мероприятий по ремонту систем водоснабжения на 2024-2034гг.

№ п/п	Адрес	Технологическое мероприятие	Ед.изм.	Кол-во
1	с.Евлантьевка	Реконструкция водопроводной сети	км	6,290
2	д. Тамбовка	Реконструкция водопроводной сети	км	1,625

№ п/п	Адрес	Технологическое мероприятие	Ед.изм.	Кол-во
3	д.Богдановка	Реконструкция водопроводной сети	км	2,520

Для обеспечения жителей сельского поселения водой питьевого качества в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения и в связи с высокой степенью износа необходимо:

- строительство артезианских скважин водоснабжения в д. Богдановка, д.Тамбовка и с.Евлантьевка;
- реконструкция разводящих сетей в д.Тамбовка, с. Евлантьевка;
- строительство насосной станции в с. Евлантьевка;
- реконструкция водонапорных башен д.Богдановка, д.Тамбовка и с. Евлантьевка.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Развитие услуг в области водоснабжения напрямую связано с социально–экономическим развитием сельского поселения и муниципального района в целом.

При проведении мероприятий реконструкции и модернизации системы водоснабжения прогнозируется повышение надежности функционирования системы водоснабжения, складывающееся из показателей, характеризующих работу в целом.

2.12.2 Водоотведение

На территории Евлантьевского сельского поселения организованной системой водоотведения хозяйственных стоков нет. Население проживающее в индивидуальной застройке, пользуются надворными уборными и выгребными ямами, редко септиками.

В населенных пунктах сельского поселения существующий жилой фонд не обеспечен внутренней системой канализации. Отвод канализационных стоков от жилых и промышленных зданий осуществляется в выгребные ямы.

Откачкой и вывозом нечистот занимается соответствующая организация. Вывозится на специально отведенную для этих целей свалку.

Ливневая канализация на территории сельского поселения отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

На расчетный период мероприятия по реализации схем водоотведения в Евлантьевском сельском поселении не запланированы.

2.12.3 Теплоснабжение

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплоисточниками является ожидаемая в перспективе газификация района.

Строительство жилых и общественно-деловых зданий с подключением к источникам тепловой энергии не планируется. Приростов тепловой нагрузки к осваиваемым районам поселения не планируется.

Существующие муниципальные объекты, объекты культуры, образования и здравоохранения будут снабжаться по прежней схеме централизованно от существующих котельных. Частные дома будут отапливаться индивидуально твердым топливом и дровами.

Генеральным планом не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения. Новое строительство котельных не планируется.

Котельные характеризуются высоким физическим износом, поэтому необходима реконструкция данных объектов, а также повышение энергоэффективности существующих котельных путем перехода на более экономичное основное оборудование с более высоким КПД и, соответственно, с меньшими затратами топлива, а также применение мероприятий по энергосбережению в теплоснабжении.

2.12.4 Газоснабжение

На всей территории Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района планируется 100% газификация населенных пунктов.

В соответствии со Схемой территориального планирования Омской области, запланировано:

– строительство межпоселкового распределительного газопровода высокого давления до с. Евлантьевка, д. Богдановка, д. Тамбовка, проектной протяженностью ориентировочно 21,4 км.

2.12.5 Электроснабжение

Потребителями электроэнергии в муниципальном образовании Евлантьевское сельское поселение являются жилые и общественные здания, производственные предприятия и объекты инженерной инфраструктуры, а также наружное освещение.

Развитие электрических сетей определяется в основном развитием энергоисточников, темпами роста и распределения электрических нагрузок по рассматриваемой территории, необходимостью обеспечения электроснабжением намечаемых к сооружению новых промышленных предприятий, потребителей коммунально-бытового сектора, развивающихся потребителей, а также потребностью в повышении надежности их электроснабжения. Под надежностью электрической сети понимается способность осуществлять передачу и распределение требуемого количества электроэнергии без ухудшения её качества от источников к потребителям и в соответствии с заданным графиком нагрузки. Надежность сети зависит от технического состояния и технического уровня входящих в её состав элементов и схемы их соединения.

Преодолеть тенденцию старения оборудования можно только, увеличивая объемы комплексного технического перевооружения и реконструкции объектов.

Генеральным планом предусматривается сохранение действующей системы централизованного электроснабжения, расширение её зоны охвата посредством подключения территории планируемой жилой застройки и проектных инженерных сооружений.

Проектные предложения генерального плана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию сетей электроснабжения сельского поселения.

2.12.6 Связь и информатизация

Проектом Генерального плана предусмотрено размещение вышки сотовой связи.

В рамках программы по устранению цифрового неравенства и ликвидации цифрового барьера среди различных групп населения Российской Федерации в д. Тамбовка планируется установить вышку сотовой связи.

Предполагается строительство базовой станции сотовой связи T2 Мобайл, для обеспечения жителей населенного пункта стабильной сотовой связью, а также возможностью пользоваться беспроводным интернетом.

Станции предусмотрены в виде железобетонных столбов высотой 30 метров, потребляемой мощностью 5 кВт.ч.

2.13 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории поселения

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития, является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования территорий определяет систему градостроительных ограничений, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены санитарно-защитными зонами (СЗЗ) предприятий, сооружений и иных объектов, санитарными разрывами, водоохранными зонами, зонами охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, охранными зонами объектов и сетей инженерной инфраструктуры т.д.

Зоны с особыми условиями использования территории Евлантьевского сельского поселения отображены в графических материалах проекта: «Карта зон с особыми условиями использования территории. М 1:25 000 (5000)».

Проектом генерального плана рекомендованы дальнейшие работы по определению и внесению в ЕГРН сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий в границах Евлантьевского сельского поселения.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения следует осуществлять с учетом решений органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Рекомендованные размеры санитарно-защитных зон объектов, требующих изменения, отображены на картографических материалах условно с учетом близости расположения жилой застройки, достоверная информация о негативном воздействии на прилегающие территории данных объектов может быть получена только после проведения всех необходимых исследований.

Все проектируемые объекты, требующие установления санитарно-защитной зоны, при возможности следует размещать так, чтобы санитарно-защитная зона этих объектов, не выходила за пределы функциональной зоны, отведенной под данный объект, ввиду исполнения пункта V «Режим территории санитарно-защитной зоны» СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.14 Охрана окружающей среды

Основной целью политики Евлантьевского сельского поселения в сфере охраны окружающей среды является формирование благоприятных экологических условий проживания населения, улучшение экологической обстановки, предотвращение возможных экологических угроз.

В целом экологическая ситуация в Евлантьевском сельском поселении благоприятна. На территории сельского поселения отсутствуют высокотоксичные производства, уровень загрязнения воды, почвы и воздуха не превышает предельно допустимых нормативов.

Основными источниками загрязнения окружающей среды в сельском поселении являются автомобильный транспорт, твердые коммунальные отходы, отходы от деятельности сельскохозяйственных предприятий и котельные. Ежегодное увеличение количества автомобильного транспорта неизбежно приводит к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

2.14.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Источниками загрязнения воздушного бассейна являются стационарные (промышленные, коммунально-складские объекты) и динамические источники (автомобильный транспорт).

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории Евлантьевского сельского поселения в настоящее время и на перспективу можно считать:

- дымовые трубы индивидуальных отопительных печей жилых домов;
- дымовые трубы котельных промышленных объектов и котельных, обеспечивающих тепловой энергией объекты жилья и соцкультбыта;
- автомобильный транспорт.

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, организационного и планировочного характера:

- проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
- комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов ПДВ;
- разработка прогноза неблагоприятных метеорологических условий для рассеивания загрязняющих веществ;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на всех производственных и инженерных объектах в поселении;
- создание и благоустройство санитарно-защитных зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты селитебной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа;
- упорядочение улично-дорожной сети, сооружений транспортных развязок;
- перевод топливопотребляющих установок на более экологичный вид топлива, в частности на природный газ;
- организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутри микрорайонного пространства, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

2.14.2 Мероприятия по охране подземных вод

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

В целях улучшения и стабилизации экологической обстановки и охраны подземных вод от истощения и загрязнения, все мероприятия сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

- для водоснабжения использовать водоносные горизонты наиболее защищенные и наиболее водообильные;
- недопущение использования подземных вод для технических целей;
- постоянный учет количества добываемой воды;
- строгое соблюдение режима эксплуатации скважин;
- изучение очагов загрязнения водоносных горизонтов, их локализация и ликвидация;
- поддержание соответствующего санитарного режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Проектом генерального плана предусматриваются следующие инженерно-технические и организационные мероприятия, направленные на охрану водных объектов:

1. Формирование системы отведения и очистки загрязненных поверхностных сточных вод с территорий действующих и проектируемых производственных территорий.
2. Дальнейшее развитие или создание централизованной хозяйственно-бытовой канализации для существующей и новой жилой и общественной застройки.

3. Установление и организация зон санитарной охраны, сохраняемых на перспективу развития и проектируемых подземных источников питьевого водоснабжения, вовлекаемых в систему централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4. Запрет на последующее размещение в границах водоохранной зоны, зон санитарной охраны и санитарно-защитных полос источников хозяйственно-питьевого водоснабжения складов горюче-смазочных материалов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ, животноводческих предприятий, навозохранилищ, силосных траншей, а также производственных объектов, в исполнении, не обеспечивающем предотвращение химического загрязнения подземных вод (в т.ч., необорудованных системами гидроизоляции основания, сбора и очистки хозяйственно-бытовых и ливневых сточных вод и пр.).

5. Организация контроля уровня загрязнения грунтовых вод.

6. Строительство канализационных очистных сооружений.

7. Мониторинг степени очистки сточных вод на канализационных очистных сооружениях.

8. Разработка планов мероприятий по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения.

2.14.3 Мероприятия по охране почвенного покрова

Одной из задач в сфере охраны и восстановления почв является реализация системы мер, направленных на защиту почвенного покрова и исключающих возможность проявления эрозии. Для предотвращения эрозионных процессов рекомендуются следующие типы противоэрозионных мероприятий:

- агротехнические - система обработки почв;
- лесомелиоративные - направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезащитное или водорегулирующее значение.

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

- обработка почв на высоком агротехническом уровне;
- внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;
- хранение минеральных удобрений и пестицидов в специальных складах, оборудованных в соответствии с санитарными требованиями или вывоз запрещенных и пришедших в негодность пестицидов;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;
- проведение рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке коммуникаций;
- снятие плодородного слоя почвы перед началом строительства и использование его в озеленение населенных пунктов;
- дальнейшая утилизация токсических отходов;
- обязательное введение в оборот плодородных неиспользуемых земель;
- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- проведение работ по мониторингу загрязнения почвы на селитебных территориях и в зоне влияния предприятий;
- лесомелиоративные, направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезащитное или водорегулирующее значение.

Мероприятия по охране лесов

Леса имеют чрезвычайно большое водоохранное, средоформирующее, средозащитное, санитарно-гигиеническое, рекреационное, эксплуатационное значение. Интенсивная эксплуата-

ция лесных ресурсов требует столь же интенсивных работ по их охране и рациональному использованию.

На территории Евлантьевского сельского поселения расположены леса, отнесенные к категории защитных лесов, а также эксплуатационные леса.

Защитные леса выделены в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно–гигиенических, оздоровительных и иных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. Установление ограничений использования лесов предусмотрено статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации. Для определенных категорий защитных лесов установлены правовые режимы, которые ограничивают использование лесов в зависимости от выполнения ими тех или иных функций.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство, повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса и соответствующих правил.

Эксплуатационные леса выделены в целях их освоения для устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Охрана лесов от пожаров должна осуществляться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 года № 1614.

Запрещается засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором. Санитарно–оздоровительные мероприятия включают в себя вырубку погибших и поврежденных лесных насаждений, очистку лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия.

2.14.4 Мероприятия по санитарной очистке территории

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является организация санитарной очистки территории поселения, хранение отходов в специально отведенных местах.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из не канализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенных пунктов).

Территории сельских поселений подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

Районные свалки твердых бытовых отходов (ТБО) зачастую не имеют технической документации, нормы их эксплуатации, как правило, не соблюдаются. Низкий уровень обустройства и нарушение основных требований к размещению отходов приводят к захламлению близлежащих площадей и образованию стихийных свалок, в первую очередь, в лесах, оврагах вблизи населенных пунктов, в районах частной застройки и зеленой зоны, а также вдоль дорог, куда население, а также небольшие торговые организации вывозят мусор.

В целях реализации Территориальной схемы обращения с отходами органы местного самоуправления должны обустроить в населенных пунктах, контейнерные площадки для частных домовладений, проконтролировать исполнение обязательств по обустройству контейнерных

площадок в многоквартирных домах, возложенных на управляющие организации и товарищества собственников жилья; координировать сбор ТКО, в том числе их раздельный сбор.

Потребители ТКО обязаны заключить договор с Региональным оператором, который в свою очередь обязан обеспечить заключение договоров с индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, осуществляющими деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на полигонах.

Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков. Контейнеры должны быть промаркированы с указанием контактов организации, осуществляющей накопление и транспортирование ТКО, и графика вывоза отходов.

Контейнерные площадки

Оборудование контейнерных площадок в частном секторе осуществляется органами местного самоуправления.

Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

Контейнерная площадка должна располагаться на уровне земли, на твердом, прочном, легко очищаемом покрытии, которое способно выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения, без скопления на них воды.

Контейнерная площадка должна постоянно очищаться от снега и льда, отходов, размещенных за пределами контейнеров, и регулярно подвергаться уборке (санитарной обработке).

Контейнерные площадки должны быть огорожены с трех сторон.

Подъездные пути должны быть освещены и постоянно поддерживаться в пригодном для транспортного движения состоянии.

Подъездные пути во время транспортирования отходов должны содержаться свободными. В случае если подъездные пути к контейнерной площадке заблокированы, вывоз ТКО не осуществляется.

Генеральным планом рекомендованы следующие мероприятия по санитарной очистке территории муниципального образования:

- оборудование места накопления отходов;
- сбор ТКО мусоровозным транспортом по системе несменяемых контейнеров и транспортировка на планируемое место накопления отходов;
- переход к раздельному типу сбора ТКО (организация сбора и удаление вторичного сырья);
- приобретение контейнеров для сбора ТКО и бункеров для сбора КГО (либо обустройство площадок для сбора ТКО) от жилищного фонда и объектов инфраструктуры;
- обустройство контейнерных площадок для сбора ТКО от жилого фонда;
- организация планово-регулярной системы очистки территории, своевременного сбора и вывоза отходов;
- организация уборки территорий от мусора, смета, снега;
- ликвидация несанкционированных свалок, с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламленных участков.

Медицинские отходы

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами,

санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденный постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3».

Биологические отходы

Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов на территории муниципального образования должны осуществляться в соответствии с Приказом министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 № 626. Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями (в дальнейшем организациями) всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

2.14.5 Ритуальное обслуживание территории. Проектные предложения.

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Омской области, минимально допустимый уровень обеспеченности населения кладбищами составляет 0,3 га на 1 тыс. чел.

На расчетный срок не предусмотрено размещение нового кладбища в Евлантьевском сельском поселении, в виду отсутствия необходимости.

2.14.6 Мероприятия по благоустройству и озеленению

Создание и эксплуатация элементов благоустройства и озеленения обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Евлантьевского сельского поселения.

При строительстве общественно-деловой и жилой застройки решением проекта генерального плана предлагается произвести благоустройство территории:

- устройство газонов, цветников, посадка зеленых оград;
- оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
- освещение территории;
- обустройство мест сбора мусора.

Главными направлениями озеленения территории населенного пункта являются: создание системы зеленых насаждений, сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности.

Создание системы зеленых насаждений на селитебной территории является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и производственных территорий.

Для создания системы зеленых насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;

– целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов в составе озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий специального назначения;

– организация шумозащитных зеленых насаждений вдоль основных улиц жилой застройки;

– организация озеленения санитарно-защитных зон.

Система озеленения включает следующие мероприятия:

1. создание зеленых массивов общего пользования (парка и спортивно-оздоровительной рекреации) в административном центре поселения;

2. озеленение участков общественных зданий и учреждений;

3. создание внутриквартальных зеленых массивов;

4. устройство палисадников перед жилыми домами в черте 6 метров;

5. произвести линейные посадки деревьев и кустарников по улицам и дорогам;

6. сохранение существующего зеленого массива.

Все участки общественных зданий и учреждений должны быть озеленены. Малые архитектурные формы рекомендуется применять в целях придания населенным пунктам более привлекательного вида, они концентрируются на въезде и выезде из поселка, на площадях, перед общественными учреждениями, внутри жилых кварталов; к ним относятся:

-архитектурно-декоративное оформление въезда, улиц;

-памятники, обелиски, доски почета и пр.

Внутри кварталов жилой застройки предусматривается создание зеленых площадок для игр детей, для отдыха взрослых, линейной и декоративной зелени, площадок для хозяйственных нужд, хозяйственных построек, мусоросборников.

При усадебной застройке необходимо создание садов и ограждающей зелени, палисадников. Все дороги и улицы рекомендуется зазеленить для предохранения жилых массивов от шума и пыли.

3 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Планируемые к размещению объекты местного значения могут оказывать положительное или негативное влияние на комплексное развитие территории. В зависимости от вида объекта это влияние может касаться всей или части территории поселения.

Предусмотренные Генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов сельского поселения, в соответствии с целями Схемы территориального планирования Омской области, Схемы территориального планирования Седельниковского муниципального района, а также с учетом требований РНГП Омской области и иных факторов, позволяющих создать комфортную сферу жизнедеятельности населения поселения средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных Генеральным планом в части развития транспортной сети в границах сельского поселения позволит повысить связность территорий внутри поселения. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах муниципального образования. Развитие улично-дорожной сети в границах населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру населенного пункта.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции инженерных систем позволит обеспечить надежность, энергетическую эффективность работы систем коммунальной инфраструктуры, повысить качество поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг, снизить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Решения Генерального плана в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения, как объектов местного значения поселения, так и объектов местного значения муниципального района, с учетом уточнения местоположения объектов регионального и федерального значения, размещение которых предусмотрено документами территориального планирования федерального и регионального уровней.

4 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

4.1 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Омской области размещение объектов федерального значения на территории Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района не предлагается.

4.2 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения

Схемой территориального планирования Омской области на территории Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района предлагается размещение объектов регионального значения, а именно:

– реконструкция автомобильной дороги Тобольск – Тара – Томск, участок Тара – Седельниково – Ельничное в Тарском, Седельниковском муниципальных районах Омской области, срок реализации 2044 г.

– строительство межпоселкового распределительного газопровода высокого давления до с. Евлантьевка, д.Богдановка, д.Тамбовка, проектной протяженностью ориентировочно 21,4 км.

5 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

5.1 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района

Перечень объектов планируемых к размещению на территории поселения:

Генеральным планом предлагается к размещению:

В сфере водоснабжения:

- насосная станция с. Евлантьевка;
- водонапорная башня в с.Евлантьевка;
- водонапорная башня в д.Богдановка;
- водонапорная башня в д.Тамбовка;
- артезианская скважина с.Евлантьевка;
- артезианская скважина д.Богдановка;
- артезианская скважина д.Тамбовка;

В сфере газоснабжения:

- газопровод распределительный низкого давления;
- пункт редуцирования газа (ПРГ).

6 ФАКТОРЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями п. 7.6, п. 8.8 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.1.5.10, п. 3.1.5.15.

В соответствии с п. 7.6 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации Материалы по обоснованию генерального плана должны содержать перечень и характеристику основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера.

Согласно ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локального характера, муниципального характера, межмуниципального характера, регионального характера, межрегионального характера, федерального характера).

На территории Евлантьевского сельского поселения возможны следующие чрезвычайные ситуации техногенного характера:

- аварии на пожаро- и взрывоопасных объектах: (котельные, центральные тепловые пункты);
- аварии на электроэнергетических системах (линии электропередачи, трансформаторные подстанции);
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (водопроводные, линии связи);
- аварии на автомобильных дорогах.

На территории Евлантьевского сельского поселения к объектам возможного возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера относятся:

- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения;

В соответствии с ГОСТ 22.0.06-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» возможны ЧС различного происхождения.

Перечень возможных на территории поселения поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений приведены ниже (Таблица 22).

Таблица 22 – Перечень возможных на территории поселения поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений

Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
<i>Опасные гидрологические (в т.ч. морские) явления и процессы</i>	
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории

Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
<i>Опасные гидрологические (в т.ч. морские) явления и процессы</i>	
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
Зажор	Подъем уровня воды на защищаемой территории
Затор	
Половодье	
Паводок (дождевой паводок)	
<i>Опасные метеорологические явления и процессы</i>	
Гроза	Многочисленные электрические разряды на защищаемой территории, негативно влияющие на работу электрических приборов
Заморозки	Понижение температуры воздуха и (или) поверхности почвы (травостоя) до значения ниже 0 °С на фоне положительных средних суточных температур воздуха в период активной вегетации сельскохозяйственных культур или уборки урожая
Атмосферная засуха	В период вегетации сельскохозяйственных культур отсутствие эффективных осадков (более 5 мм в сутки) за период не менее 30 дней подряд при максимальной температуре воздуха выше 25 °С. В отдельные дни (не более 25% продолжительности периода) возможно наличие максимальных температур ниже указанных пределов
Почвенная засуха	В период вегетации сельскохозяйственных культур за период не менее 30 суток подряд запасы продуктивной влаги в слое почвы 0-20 см составляют не более 10 мм или за период не менее 20 дней, если в начале периода была засуха запасы продуктивной влаги в слое 0-100 см были менее 50 мм
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости (при порывах) не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20 м/с; на побережьях морей и в горных районах при достижении скорости (не при порывах) не менее 30 м/с
Шквал	
Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм (в селеопасных горных районах – 30 мм) за период времени 12 ч и менее
Очень сильный снег (снегопад)	Снег (снегопад) с количеством 20 мм и более за период времени 12 ч и менее
Продолжительный сильный дождь	Дождь с количеством осадков 100 мм и более (в селеопасных горных районах с количеством осадков 60 мм и более) за период времени 48 ч и менее или 120 мм и более за период времени 48 ч и более
Сильная жара	В период с мая по август значение максимальной температуры воздуха, достигающее установленного для защищаемой территории опасного значения или выше его

Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
<i>Опасные гидрологические (в т.ч. морские) явления и процессы</i>	
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности, часто сопровождаемый выпадением снега из облаков, сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м и продолжительностью 12 ч и более

В соответствии с СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений.

Необходимость учета опасных природных воздействий определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов.

При выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

Оценку категории опасности природных процессов и явлений следует проводить при выполнении инженерных изысканий исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, выявленных на исследуемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей.

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередачи, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

Для решения проблем затопления и подтопления территории необходимо проведение мероприятий по инженерной подготовке и защите территории и организации поверхностного стока. На территориях ограниченно благоприятных для строительства необходимо проведение дополнительных инженерно-строительных изысканий.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с СП 116.13330.2012. «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» в качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты следует использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К таким средствам следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путем расчистки и спрямления русел и стариц.

Так же следует использовать организационно-технические мероприятия, включающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

С целью защиты населения от опасных гидрологических и метеорологических явлений и процессов должен предусматриваться комплекс мероприятий:

- подготовка населения к эвакуации при возникновении угрозы затопления и проведение инженерно-технических мероприятий по устойчивости объектов к их воздействию;

- создание аварийного запаса противогололедных средств;
- подготовка техники для борьбы с сильными заносами и снегопадами;
- контроль состояния и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов на территории.

Для предупреждения образования или ликвидации гололеда на автомобильных дорогах рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- профилактическая обработка покрытий противогололедными материалами;
- ликвидация снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных противогололедных материалов;
- обработка снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Комплекс работ по зимнему содержанию улиц и дорог, в том числе предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях осуществляют дорожно-эксплуатационные участки.

Для защиты зданий и сооружений от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др. Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии. При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций, утвержденной Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 280.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Для обеспечения безопасности на пожаро- и взрывоопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

- заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;
- создание противопожарных водоемов на территории или в непосредственной близости от объектов;
- оборудование территории объектов пожарными гидрантами;
- оборудование производственных площадок молниезащитой;
- оснащение производственных и вспомогательных зданий объектов автоматической пожарной сигнализацией;
- осуществление постоянного контроля состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;
- для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд из числа инженерно-технических работников, рабочих;
- создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожарных объектов;
- проведение инструктажа по пожарной безопасности.

Для обеспечения безопасности газопроводов предусматриваются следующие мероприятия:

- трасса газопровода отмечается на территории опознавательными знаками, на ограждении отключающей задвижки размещается надпись: «Огнеопасно – газ» с табличками-указателями охранной зоны, телефонами аварийно-диспетчерской службы, районного отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям;
- материалы и технические изделия для системы газоснабжения должны соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий;
- работа по локализации и ликвидации аварийных ситуаций производится без наряда-допуска до устранения прямой угрозы жизни людей и повреждения материальных ценностей. После устранения угрозы, работы по проведению газопровода и газооборудования в технически исправное состояние, должны производиться по наряду-допуску.

Надежность коммунальных систем жизнеобеспечения обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- планово-предупредительных ремонтов оборудования и сетей;
- замене и модернизации морально устаревшего технологического оборудования;
- установки дополнительной запорной арматуры;
- наличия резервного электроснабжения;
- замены устаревшего оборудования на новое;
- создания аварийного запаса материалов.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, в том числе очистка дорог;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Одним из метода предотвращения возникновения ЧС является прогнозирование ЧС. Целью прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций является заблаговременное получение качественной и количественной информации о возможном времени и месте техногенных чрезвычайных ситуаций, характере и степени связанных с ними опасностей для населения и территорий и оценка возможных социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций. Результаты прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций учитываются при решении вопросов проектирования, строительства, эксплуатации и вывода из эксплуатации объектов, выдаче разрешений и лицензий на виды деятельности, связанные с повышенной опасностью.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают в частных домах, на объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ) к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий и сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения.

При возникновении чрезвычайной ситуации оповещение населения и лиц, оказавшихся на территории поселения, осуществляется средствами централизованного оповещения населения Евлантьевского сельского поселения с использованием уличных сирен и громкоговорителей, а также средствами телефонной связи, телевизионных и радиоприемников.

Порядок оповещения о чрезвычайной ситуации конкретизируется в инструкции по предупреждению и ликвидации ЧС природного и технического характера.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся с использованием личного состава и технических средств гражданской обороны по Евлантьевскому сельскому поселению и Седельниковскому муниципальному району Омской области.

Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона (ГО) – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Согласно постановлению Правительства РФ от 03.10.1998 №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по ГО», Евлантьевское сельское поселение не категорированное по гражданской обороне. Территория Евлантьевского сельского поселения не отнесена к группе по гражданской обороне.

На территории сельского поселения нет радиационно-химических опасных объектов.

На территории Евлантьевского сельского поселения установлены системы оповещения:

-рельса, расположенная на углу здания Администрации Евлантьевского сельского поселения, по адресу: Омская область, Седельниковский район, село Евлантьевка, улица Кропотова, дом 12. Радиус охвата: 1 км;

-ручная сирена, расположенная в здании Администрации Евлантьевского сельского поселения, по адресу: Омская область, Седельниковский район, село Евлантьевка, улица Кропотова, дом 12. Радиус охвата: 1 км;

-ручные громкоговорители в количестве 2 штук, хранящиеся в здании Администрации Евлантьевского сельского поселения, по адресу: Омская область, Седельниковский район, село Евлантьевка, улица Кропотова, дом 12. Радиус охвата: 500 м.

На случай внезапного нападения противника, защита населения предусматривается в подвальных помещениях жилых, производственных и общественных зданий и других заглубленных помещениях. Для обеспечения проведения мероприятий защиты населения, проектом рекомендуется провести учет (инвентаризацию) подвальных помещений для выявления их пригодности для укрытия.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с подготовкой населения в области гражданской обороны, являются:

- развитие нормативно-методического обеспечения функционирования единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- планирование и осуществление обучения населения в области гражданской обороны;
- создание, оснащение и всестороннее обеспечение учебно-методических центров по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций в субъектах Российской Федерации, других организаций дополнительного профессионального образования должностных лиц и работников гражданской обороны, а также курсов гражданской обороны муниципальных образований и учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне;
- создание и поддержание в рабочем состоянии учебной материально-технической базы для подготовки работников организаций в области гражданской обороны;
- пропаганда знаний в области гражданской обороны.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с оповещением населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности системы централизованного оповещения населения, осуществление ее модернизации на базе технических средств нового поколения;
- создание и поддержание в состоянии готовности локальных систем оповещения организациями, эксплуатирующими опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно-опасные и ядерно-опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности;
- установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;
- комплексное использование средств единой сети электросвязи Российской Федерации, сетей и средств радио-, проводного и телевизионного вещания, а также других технических средств передачи информации;
- сбор информации и обмен ею.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с эвакуацией населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, являются:

- организация планирования, подготовки и проведения эвакуации;
- подготовка безопасных районов для размещения населения, материальных и культурных ценностей, подлежащих эвакуации;
- создание и организация деятельности эвакуационных органов, а также подготовка их личного состава.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с предоставлением населению средств индивидуальной и коллективной защиты, являются:

- строительство, сохранение, поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны и их технических систем;
- приспособление в мирное время и при приведении гражданской обороны в готовность к ее ведению и в ходе ее ведения в военное время заглубленных помещений и других сооружений подземного пространства для укрытия населения;

- подготовка в мирное время и строительство при приведении гражданской обороны в готовность к ее ведению и в ходе ее ведения в военное время быстровозводимых защитных сооружений гражданской обороны с упрощенным внутренним оборудованием и укрытий простейшего типа;

- обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях гражданской обороны, в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства;

- накопление, хранение, освежение и использование по назначению средств индивидуальной защиты населения;

- обеспечение выдачи населению средств индивидуальной защиты и предоставления средств коллективной защиты в установленные сроки;

- приспособление в мирное время метрополитенов для укрытия населения с учетом опасностей мирного и военного времени, наличия защитных сооружений гражданской обороны и планируемых мероприятий по гражданской обороне и защите населения.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

- создание, оснащение и подготовка необходимых сил и средств гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также планирование их действий;

- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для всестороннего обеспечения аварийно-спасательных работ;

- разработка современных технологий и технических средств для проведения аварийно-спасательных работ;

- организация взаимодействия сил гражданской обороны с Вооруженными Силами Российской Федерации, другими войсками, воинскими формированиями и органами, а также со специальными формированиями, создаваемыми в военное время;

- учет и ведение реестров нештатных аварийно-спасательных формирований, привлекаемых для решения задач в области гражданской обороны, и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с первоочередным жизнеобеспечением населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

- планирование и организация основных видов жизнеобеспечения населения;

- создание и поддержание в постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

- нормированное снабжение населения продовольственными и непродовольственными товарами;

- предоставление населению коммунально-бытовых услуг;

- проведение санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий среди населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов;

- осуществление эвакуации пострадавших в лечебные учреждения;

- определение численности населения, оставшегося без жилья;

- инвентаризация сохранившегося и оценка состояния поврежденного жилого фонда, определение возможности его использования для размещения пострадавшего населения, размещение людей, оставшихся без жилья, в домах отдыха, пансионатах и других оздоровительных учреждениях, временных жилищах (сборных домах, палатках, землянках и т.п.), а также осуществление подселения населения на площадь сохранившегося жилого фонда;

- предоставление населению информационно-психологической поддержки.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с борьбой с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, являются:

- создание необходимых противопожарных сил, их оснащение материально-техническими средствами и подготовка в области гражданской обороны;
- тушение пожаров в районах проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в военное время;
- тушение пожаров на объектах, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне, в военное время.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с восстановлением и поддержанием порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

- создание сил охраны общественного порядка, их оснащение материально-техническими средствами и подготовка в области гражданской обороны;
- восстановление и охрана общественного порядка, обеспечение безопасности дорожного движения в городах и других населенных пунктах, на маршрутах эвакуации населения и выдвигания сил гражданской обороны;
- охрана объектов, подлежащих обязательной охране органами внутренних дел, и имущества юридических и физических лиц (в соответствии с договором), принятие мер по охране имущества, оставшегося без присмотра.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной со срочным восстановлением функционирования необходимых коммунальных служб в военное время, являются:

- обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени и планирование их действий;
- создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;
- создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;
- создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств;
- создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, другого необходимого оборудования и технических средств.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной со срочным захоронением трупов в военное время, являются:

- заблаговременное определение мест возможных захоронений;
- создание, подготовка и поддержание в готовности сил и средств гражданской обороны для обеспечения мероприятий по срочному захоронению трупов, в том числе на базе специализированных ритуальных организаций;
- организация и проведение мероприятий по осуществлению опознания, учету и захоронения с соблюдением установленных законодательством правил;
- организация санитарно-эпидемиологического надзора.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с обеспечением постоянной готовности сил и средств гражданской обороны, являются:

- создание и оснащение современными техническими средствами сил гражданской обороны;
- подготовка сил гражданской обороны, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;
- планирование действий сил гражданской обороны;



- разработка высокоэффективных технологий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий.

7 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

В настоящее время сведения о границе Евлантьевского сельского поселения внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, не установлены.

В соответствии с материалами лесоустройства, земли лесного фонда в границах населенных пунктов Евлантьевского сельского поселения отсутствуют.

Схема лесничеств отображена на Карте современного использования территории (Опорный план).

Баланс территории сельского поселения составлен в результате обмера чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенных пунктов в результате проектных предложений генерального плана на расчетный срок. Площади территорий уточняются в процессе межевания территорий.

7.1 Предложения по переводу земель из одной категории в другую

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения или исключаются из их границ, представлен далее (Таблица 23).

Таблица 5 – Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения или исключаются из их границ.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Современное положение	Планируемое положение
			Категория земель	Категория земель
1	55:25:031301:77	12 643	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения



8 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В границах территории Евлантьевского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области отсутствуют исторические поселения регионального и федерального значения.

9 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

9.1 Муниципальное образование Евлантьевское сельское поселение

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1	Общая площадь земель в границах сельского поселения	га	76031	76031
		%	100,0	100,0
1.1	Общая площадь сельского поселения <i>вне границ</i> населенных пунктов	га	75820,81	75827,45
		%	99,72	99,71
1.2	Общая площадь земель <i>в границах</i> населенных пунктов, в том числе:	га	210,19	203,55
		%	0,28	0,29
1.2.1	<i>с. Евлантьевка</i>	га	80,77	87,31
		%	38,42	39,64
1.2.2	<i>д. Тамбовка</i>	га	71,12	59,35
		%	33,84	34,53
1.2.3	<i>д. Богдановка</i>	га	58,30	56,89
		%	27,74	25,83
1.3	Общая площадь функциональных зон различного назначения, в том числе:	га		
		%	100,0	100,0
1.3.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	134,72	160,04
		%		0,5
1.3.2	Общественно-деловая зона	га	5,77	5,5
		%		0,0
1.3.3	Производственная зона	га	-	2,5
		%	0	0,0
1.3.4	Зона транспортной инфраструктуры	га	34,22	32,8
		%		0,2
1.3.5	Зона рекреационного назначения	га	4,31	9,2
		%		0,0
1.3.6	Зона инженерной инфраструктуры	га	0,53	5,2
		%		0,0
1.3.7	Зона кладбищ	га	1,38	0,7
		%		0,0
1.3.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	4872,2	4979,4
		%		22,5
1.3.9	Зона сельскохозяйственного использования	га	97,77	-
		%		0,0
1.3.10	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	21,4	21,6
		%		0,1
1.3.11	Зона лесов	га	31891,5	31891,5
		%		76,6
1.3.13	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, скверы, бульвары, городские леса)	га	8,5	0,4
		%		0,0
1.4	Категории земель, в том числе:			
1.4.1	Земли сельскохозяйственного на-	га	4975,6	4982,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	значения	%	13,4	13,3
1.4.2	Земли населенных пунктов	га	210,19	303,94
		%	0,3	0,3
1.4.3	Земли лесного фонда	га	6350,06	1022,98
		%		
1.4.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения	га	21,9	22,0
		%	0,1	0,2
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Численность населения сельского поселения, в том числе:	чел.	432	432
3	ЖИЛОЙ ФОНД			
3.1	Общая площадь жилых помещений	тыс. кв.м. общей площади жилых помещений.	14,055	14,055
3.2	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м. общей площади на 1 чел.	32,5	32,5
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения			
4.1.1	Детские дошкольные учреждения	объект	1	1
		учащихся	-	-
		учащихся/1000 чел.	-	-
4.1.2	Общеобразовательные учреждения	объект	1	1
		учащихся	-	-
		учащихся/1000 чел.	-	-
4.2	Объекты здравоохранения			
4.2.1	ФАП	объект	2	2
4.2.2	Больница	объект	-	-
4.2.3	Врачебная амбулатория	объект	-	-
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты			
4.3.1	Спортивные залы, комплексы	объект	-	2
		кв. м пл. пола	-	-
		кв. м пл. пола/1000 чел.	-	-
4.3.2	Плоскостные спортивные сооружения	объект	-	-
		□ В. м .	-	-
4.4	Объекты культурно-досугового назначения			
4.4.1	Дом культуры	объект	2	2
		место	-	-
		□ В.м/1000 чел.	-	-
4.4.2	Библиотеки	объект	1	1
		тыс.ед.хранени	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		я		
4.5	Организации и учреждения управления, предприятия связи			
4.5.1	Администрации	объект	1	1
4.5.2	Почтовое отделение	объект	2	2
4.5.3	Пожарная часть	объект	-	-
4.5.4	Участковый пункт	объект	-	-
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность автомобильных дорог		35,02	36,72
	в том числе:			
	федерального значения	км	-	-
	регионального или межмуниципального значения	км	22,2	22,2
	местного значения (УДС)		8,059	9,01
6	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
	федерального значения	объект	-	-
	регионального или межмуниципального значения	объект	-	-
	местного значения	объект	-	-
	иного значения	объект	-	-
7	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
7.1	<i>Водоснабжение</i>			
7.1.1	Водопотребление	м ³ /сут		
7.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс. м ³ /сут	144,0	144,0
7.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л\сут. на чел.	160	160
7.2	<i>Водоотведение (канализация)</i>			
7.2.1	Общее поступление сточных вод - всего	тыс. м ³ /сут	-	-
7.2.2	Протяженность сетей водоснабжения	км	-	-
7.3	<i>Электроснабжение</i>			
7.3.1	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт·ч/ год	-	-
7.3.1	Потребление электроэнергии на чел. в год	кВт·ч	1500	1500
7.3.3	Источники покрытия электронагрузок	МВА	-	-
7.4	<i>Теплоснабжение</i>			
7.4.1	Потребление тепла	м ³ /ч	-	-
7.4.2	Мощность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/час	0,52	0,52
7.4.3	Протяженность сетей	км	1,575	1,575
7.5	<i>Газоснабжение</i>			
7.5.1	Потребление газа	млн. куб. м./год	-	-
7.5.2	Протяженность сетей	км	-	28,9

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
7.6	Санитарная очистка территории	<i>(суммарно по всем населенным пунктам)</i>	-	-
7.6.1	Объем твердых бытовых отходов	т/год	192,137	192,137
7.6.2	Общая площадь свалок	га	-	-
7.6.3	Площадка временного накопления ТКО	единиц/га	-	-
7.6.4	Скотомогильники	единиц	3	3
7.6.5	Мусороперегрузочные станции (МПС)	единиц	-	-
8	РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
	Общее количество кладбищ	единиц	3	3