

Омская область заняла 1 место в СФО и вошла в тройку российских регионов-лидеров по реализации программы «Сельская ипотека»

Росреестр подвел промежуточные итоги реализации программы «Сельская ипотека». Так, с начала ее действия (январь 2020 года) по 1 марта 2025 года ведомством зарегистрировано **99 410** ипотек. Наибольшее количество регистрационных действий приходится на договоры купли-продажи, на основании которых оформлено **86 552** права собственности.

В тройке российских регионов-лидеров по количеству оформленных «сельских ипотек» Башкортостан (**5 833**), Удмуртия (**4 786**), Омская область (**4 556**), на четвертом и пятом местах Татарстан (**4 505**) и Ставропольский край (**4 065**).

Популярнее всего программа в Приволжском (**34 527** ипотек), Центральном (**17 086**) и Сибирском (**16 228**) федеральных округах.

В Сибирском федеральном округе (16 228) по-прежнему с большим отрывом лидирует Омская область (**4 556**). Далее идут Новосибирская и Иркутская области с показателями **2 559** и **2 499** ипотеки.

«Безусловный лидер по показателям «сельской ипотеки» в Омской области – Омский муниципальный район, на него приходится более 90 % сделок по льготной 3%-ной ставке. Далее идут Азовский район, город Тара, Любинский и Таврический районы Омской области», – отметил руководитель Управления Росреестра по Омской области **Сергей Чаплин**.

Ранее Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин заявил о важности развития сельских территорий и подписал распоряжение о поддержании льготной ипотеки в сельской местности и льготных кредитов на благоустройство домов. На эти цели выделено 6,8 млрд руб.

«За 5 лет льготные ипотечные программы показали свою востребованность жителями России, стали эффективным инструментом улучшения жилищных условий. По поручению руководства страны Росреестром обеспечены все необходимые условия, чтобы граждане нашей страны могли быстро и без проволочек оформить жилье, приобретенное по программе, – будь то квартира или индивидуальный жилой дом. В рамках слаженного взаимодействия с кредитными организациями и застройщиками сделки по электронной ипотеке сегодня регистрируются в среднем за 12 часов. Востребованность ипотечных программ в целом повлияла на рост электронных услуг ведомства. Доля электронной ипотеки с 2020 года увеличилась в 9,4 раза – до 84,3%», – сказала заместитель руководителя Росреестра **Татьяна Громова**.

Подробнее – на сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/press/archive/po-programme-selskaya-ipoteka-za-5-let-zaregistrirovano-pochti-100-tys-ipotek/>).

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области