

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КЕЙЗЕССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» января 2025 года

№ 14

с. Кейзес

Об актуализации схемы теплоснабжения Кейзесского сельского поселения, утвержденной распоряжением Главы Кейзесского сельского поселения от 22.11.2012 № 48 «Об утверждении схемы теплоснабжения Кейзесского сельского поселения»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом Кейзесского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Распоряжение Главы Кейзесского сельского поселения от 22.11.2012 № 48 «Об утверждении схемы теплоснабжения Кейзесского сельского поселения» следующие изменения:

1) Приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложения № 1.

2. Опубликовать настоящее постановление в "Вестнике Кейзесского сельского поселения" и разместить на официальном сайте Кейзесского сельского поселения в сети "Интернет".

Глава Кейзесского
сельского поселения

А. Н. Волков

Схема теплоснабжения Кейзесского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области на 2025-2034 годы

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Кейзесского сельского поселения.

1.1. Существующее состояние.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Кейзесского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка имеет автономные теплоисточники – печи, работающие на твердом топливе (дрова и уголь). Для горячего водоснабжения небольшая часть потребителей используют, как правило, накопительные электрические водонагреватели.

Объекты социальной сферы (школы, дом культуры и сельский клуб, библиотеки, здание Администрации) подключены к централизованным системам теплоснабжения, которые состоят из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Кейзесского сельского поселения осуществляют МКУ «Ресурсный центр обеспечения учреждений в сфере образования» - 3 котельные.

Основным видом топлива у населения являются дрова. Уголь население приобретает в количестве около 120-140 тонн.

Для отопления объектов социальной сферы на территории сельского поселения по топливному балансу расходуется 699 тонн угля и 484 куб.м. дров.

Теплоснабжение производственных предприятий осуществляется от собственных источников тепловой энергии, размещенных на территориях предприятий.

Размещение котельных и тепловых сетей представлено в графической части.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Кейзесского сельского поселения не предусмотрено изменение сложившейся схемы теплоснабжения.

Индивидуальные источники тепловой энергии (индивидуальные котлы на твердом топливе и печи) служат для теплоснабжения индивидуального жилищного фонда, который составляет 24,16 тыс. кв. м.

Кейзесское сельское поселение, как в целом Седельниковский муниципальный район, не газифицированы. Поэтому индивидуальный жилой фонд не имеет индивидуального газового отопления.

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Среднегодовая выработка тепла индивидуальными источниками теплоснабжения ориентировочно составляет 8,456 тыс. Гкал/год.

На основании данных сайтов компаний производителей оборудования, технических паспортов устройств характеристика индивидуальных теплогенерирующих установок имеет следующий вид:

Вид топлива	Средний КПД теплогенерирующих установок	Теплотворная способность топлива, Гкал/ед.
Уголь каменный, т	0,72	5,1
Дрова	0,68	2,08

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплоисточниками является ожидаемая в перспективе газификация района.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

Наименование котельной, адрес	Установленная мощность, Гкал/час
Котельная к Кейзесской школе	2
Котельная к Кейзесскому Детскому саду	0,9
Котельная к Лебединской школе	0,5

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплоисточниками является ожидаемая в перспективе газификация района.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Учитывая, что Генеральным планом Кейзесского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить

вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

5. Предложение по строительству и реконструкции тепловых сетей

Учитывая, что Генеральным планом Кейзесского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. В связи с аварийным состоянием котельной Кейзесского Детского сада запланировано строительство новой котельной, при котором не планируется изменение сложившейся схемы теплоснабжения.

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

Наименование теплоисточника	идентификатора	Количество потребляемого тепла, Гкал							Годовая выработка тепла, Гкал							Тип котла	орм расхода топлива на выработку 1 Гкал, кг.у.т.	Расход топлива на выработку тепла, т.н.т.							
		сегмента	в том числе для потребителей						сегмента	в том числе для потребителей								сегмента	в том числе для потребителей						
			едральное собственное	бл. собственное	обслужив. муницип. района	собств. тв. городского (сельского) поселения	аселение	рочище		едральное собственное	бл. собственное	обслужив. муницип. района	собств. тв. городского (сельского) поселения	аселение	рочище				едральное собственное	бл. собственное	обслужив. муницип. района	собств. тв. городского (сельского) поселения	аселение	рочище	
К Лебединской школе- саду	рова	03,63			03,63				88,72			88,72				КВЖ -0,3(2шт) - 0,516 Гкал/ч	98,42	39,15			39,15				
К Кейзесскому детскому саду	голь	57,45		0,45	66,30	50,69166			054,7		6,339	49,32	49,08731			КВВ- 0,6, Универсал- 0,3 - 0,9 Гкал/ч	01,7	92,00		5,597	79,76	6,642428			
Ке йзесская школа	голь	006,047		4,887	45,0758	6,083723			188,164		9,392	116,156	2,6156937			КВВ- 0,6(2шт) - 1,2 Гкал/ч	40,57	92,3247		,7051	68,5481	4,07145138			

Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение на ближайшую перспективу не предусмотрены.

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Планируется создать единую теплоснабжающую организацию в состав которой войдут котельные Кейзесского сельского поселения

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и с разделением по видам теплоснабжения.

Годовые объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной

Наименование котельной, адрес	Годовое потребление			
	Тепловая энергия, Гкал		Теплоноситель, м ³	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
Котельная к Кейзесской школе	681,799	0	239,28	0
Котельная к Лебединской школе	567,323	0	68,06	0
Котельная к Кейзесскому детскому саду	503,076	0	207,44	0

1.3. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами.

Адрес объекта	Годовое потребление			
	Тепловая энергия, Гкал		Теплоноситель, м ³	
	Отопление	ГВС	отопление	ГВС
1	2	3	4	5
Котельная к Кейзесской школе				
Школа (с подвалом)	393,00	0	147,88	0
Учебные мастерские	55,38	0	25,32	0
Гараж школы	29,22	0	6,46	0
Теплица	143,31	0	29,95	0

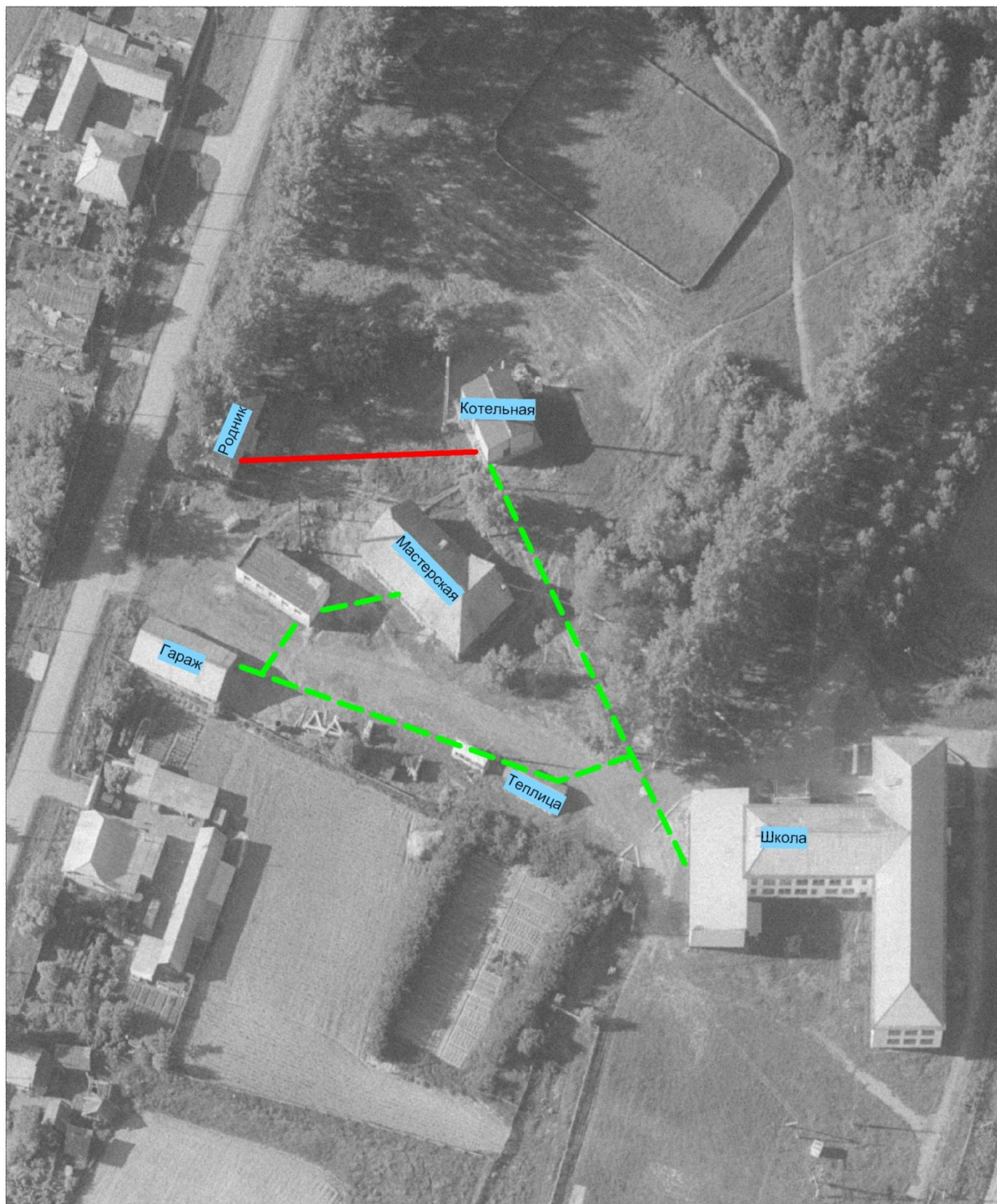
Филиал «Родник»	24,86	0	5,13	0
Гараж Администрации	36,04	0	7,52	0
Котельная к Лебединской школе				
Школа	503,636	0	22,55	0
Котельная к Кейзесскому Детскому саду				
Детский сад (с подвалом)	288,26	0	85,95	0
Группа кратковременного пребывания детей дошкольного возраста (с подвалом)	48,68	0	10,02	0
ДК (с подвалом)	89,05	0	27,21	0
Библиотека	50,73	0	10,51	0
Административное здание сельской Администрации	50,19	0	12,91	0

В настоящее время на территории села Кейзес всего размещено около 10 различных теплоисточников (кроме жилфонда), от которых осуществляется теплоснабжение малых объектов производственной и непроизводственной сферы. Среднегодовая выработка тепла данных теплоисточников составляет ориентировочно 15000 Гкал/год, расход твердого топлива около 240 тонн в год. Теплоснабжение производственных предприятий осуществляется от собственных котельных, размещенных на территориях предприятий.

Раздел 10. Решения по бесхозным тепловым сетям

На территории сельского поселения бесхозных тепловых сетей нет.

Схема теплотрассы Кейзесского сельского поселения



м 1:1000



задвижка



теплотрасса в коробе

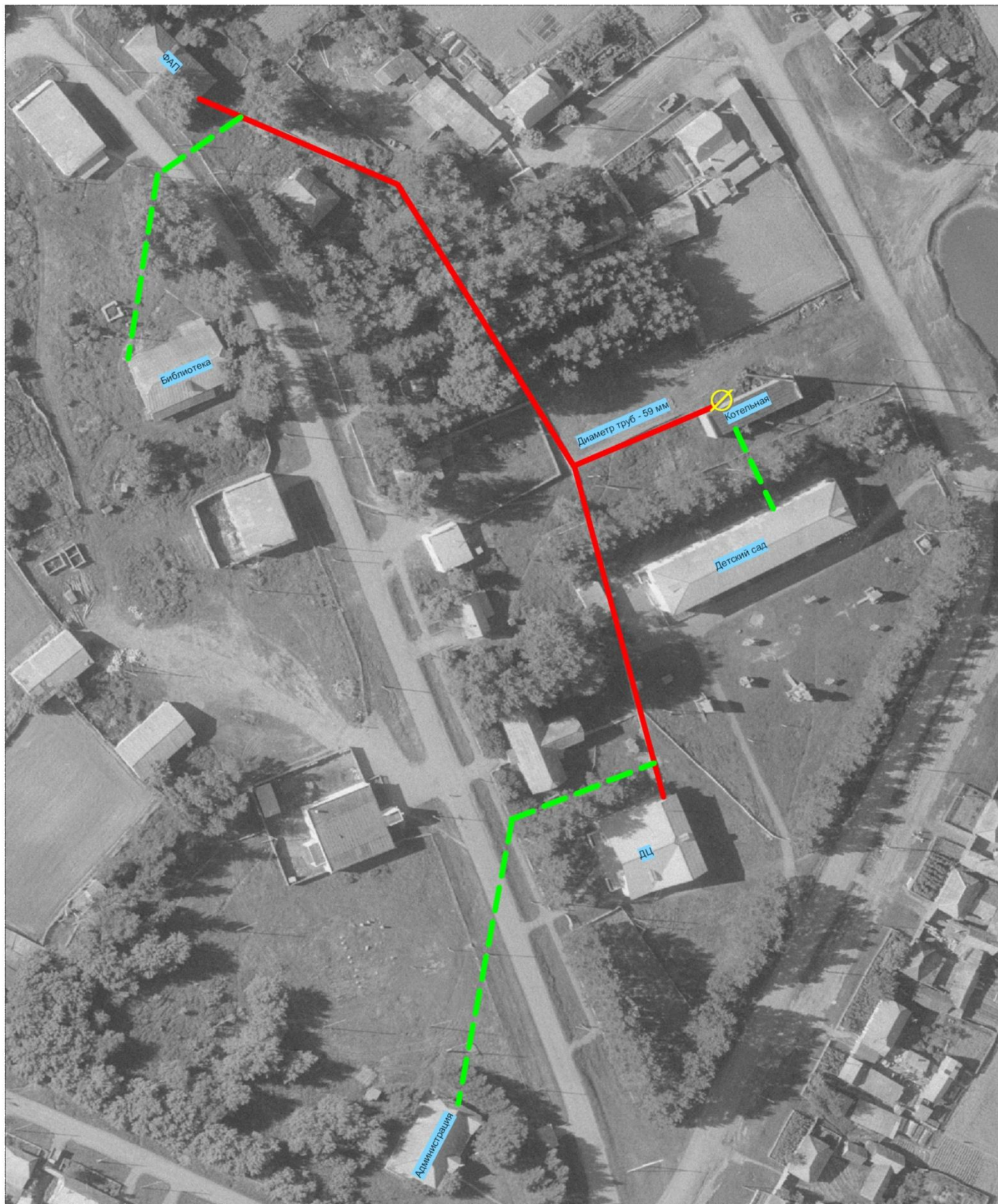


теплотрасса в земле

Диаметр труб - 108 мм, протяженность теплотрассы - 300 м

Глава Администрации Кейзесского с.п. _____ И.Д. Храмова

Схема теплотрассы Кейзесского сельского поселения



м 1:1500



задвижка



теплотрасса в коробе

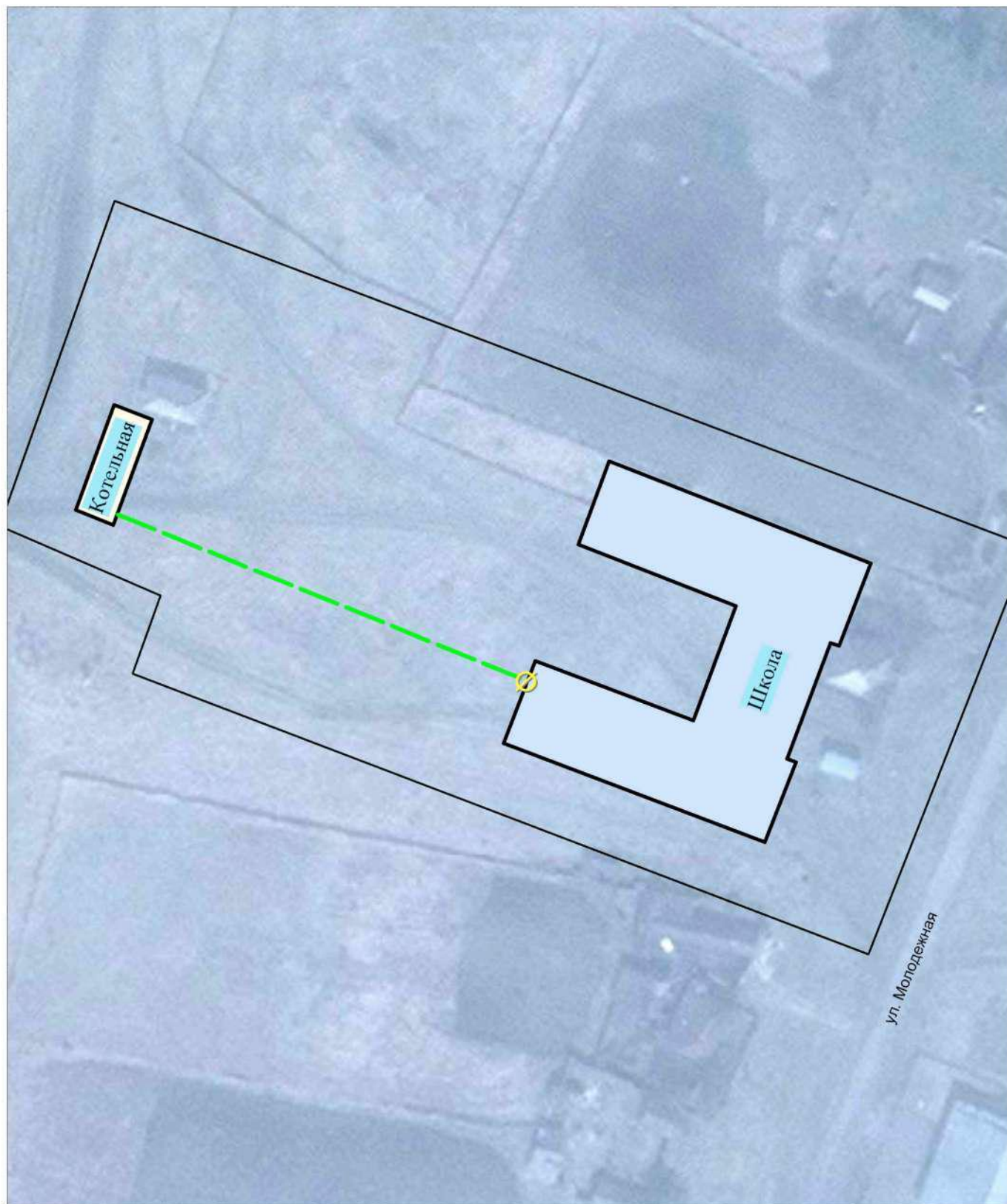


теплотрасса в земле

Диаметр труб - 59 мм, протяженность теплотрассы - 300 м

Глава Администрации Кейзесского с.п. _____ И.Д. Храмова

Схема теплотрассы МКОУ Лебединская ООШ



м 1:1000



здвижка



теплотрасса в коробе



теплотрасса в земле

Диаметр труб - 100 мм, протяженность теплотрассы - 100 м

Глава Администрации Кейзесского с.п. _____

И.Д. Храмова