

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды
муниципального недвижимого имущества

1. Форма проведения аукциона – открытая по составу участников, открытая по форме подачи предложений.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды объекта, являющегося собственностью Седельниковского муниципального района Омской области.

Организатор аукциона: Администрация Седельниковского муниципального района Омской области, в соответствии с распоряжением Администрации Седельниковского муниципального района Омской области от 23.06.2025 года № 94.

2. Сведения об организаторе аукциона:

Наименование: Администрация Седельниковского муниципального района Омской области.

Место нахождения: 646480, Омская область, Седельниковский район, с. Седельниково, ул. Избышева, д.18А.

Контактный телефон: 8(38164) 22-181.

Адрес электронной почты: sedel@mr.omskportal.ru

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru и официальный сайт Администрации Седельниковского муниципального района: www.omskportal.ru.

3. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества:

Лот №1:

Нежилое помещение № 15 общей площадью 11,3 кв.м, находящееся в нежилом помещении 2П с кадастровым номером 55:25:101302:1449, расположенном по адресу: Омская область, Седельниковский район, с. Седельниково, ул. Кропотова, д. 2. Цель использования – для размещения услуг по оказанию массажа лица.

Требования к техническому состоянию имущества: Объекты должны содержаться в полной исправности. На момент окончания срока действия договора аренды не допускается ухудшение технического состояния Объекта.

4. Начальная (минимальная) цена договора составляет:

Лот №1 начальная (минимальная) цена договора составляет 2825 (Две тысячи восемьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в месяц без НДС, коммунальных услуг и прочих платежей и сборов.

Сумма задатка: 282 (двести восемьдесят два) рубля 50 копеек.

«Шаг аукциона»: устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора и составляет: по Лоту № 1 – 141,25 рублей.

5. Срок действия договора:

Лот № 1- 364 дня;

6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

После размещения на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" извещения о проведении аукциона документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Заявление подается в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. Заинтересованные лица могут получить документацию об

аукционе в течение срока приема заявок на участие в аукционе в письменной форме или в форме электронного документа по адресу: 646480, Омская область, Седельниковский район, с. Седельниково, ул. Избышева, д. 18А, каб. 14, с понедельника по пятницу с 8.30 до 17.00 (обед: 13.00–14.00). Документация об аукционе также размещена в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте с адресом www.omskportal.ru. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

7. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочее время с 23 июля 2025 года по 18 августа 2025 года до 16.00 по адресу: 646480, Омская область, Седельниковский район, с. Седельниково, ул. Избышева, д. 18А, каб. 14.

8. Аукцион состоится 20 августа 2025 года по адресу: Омская область, Седельниковский район, с. Седельниково, ул. Избышева, д. 18А, каб. 14, в 10-00 часов. Место и срок подведения итогов аукциона: Омская область, с. Седельниково, ул. Избышева, 18А, каб. 14, 20 июля 2025 года 12 часов 00 минут.

9. Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона: не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.