



ООО «Димелиора»

ИНН 5506229771, г.Омск, ул. Степанца, д.3, пом. 21П,
+7-913-633-52-05, dimeliora@bk.ru

**Проект планировки территории,
проект межевания территории
в Седельниковском муниципальном районе Омской
области, с. Седельниково, предусматривающий
размещение объекта: «Реконструкция автомобильной
дороги по улице Кооперативная и строительство
пешеходного моста через реку Китюпку в с.
Седельниково Седельниковского сельского
поселения Седельниковского
муниципального района Омской области»**

ТОМ 2

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(УТВЕРЖДАЕМАЯ)**

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

ШИФР 02-11/1-12-2024-ППТ.2

Директор

А.И. Зазворка

Омск 2024

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	Том 1 (утверждаемая графическая часть ПП)	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
2	Том 2 (утверждаемая текстовая часть ПП)	Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объектов капитального строительства.	
3	Том 3 (графические материалы по обоснованию ПП)	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	Том 4 (текстовые материалы по обоснованию ПП)	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
5	Том 5 (утверждаемая графическая часть ПМТ)	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
6	Том 6 (утверждаемая текстовая часть ПМТ)	Основная часть проекта межевания территории. Пояснительная записка	
7	Том 7 (графические материалы по обоснованию ПМТ)	Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть	

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1.ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	8
1.1 Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов.....	8
1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	10
1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	12
1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	11
1.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.....	13
1.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.....	13
1.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	13
1.5.4 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов,	

расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.....	14
1.5.5 Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов	14
1.5.6 Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов.....	14
1.5.7 Требования к объёмо-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а так же на силуэт застройки исторического поселения.....	14
1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	14
1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	16
1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	16
1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	27

Введение

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Кооперативная и строительство пешеходного моста через реку Китюпку в с. Седельниково Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области» (далее – Проект, Объект), разработан в соответствии со ст. 41.1. п.4, ст. 42, ст.43 Градостроительного кодекса РФ, состав и содержание документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливаются Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»).

Заказчик работ по Объекту: Администрация Седельниковского муниципального района Омской области.

Основанием для подготовки Проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Кооперативная и строительство пешеходного моста через реку Китюпку в с. Седельниково Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области» является Распоряжение Администрации Седельниковского муниципального района Омской области №190 от 29.11.2024.

В представленном проекте в томе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть», не разрабатывался «Чертеж красных линий», так как существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии, отсутствуют.

Границы планируемого элемента планировочной структуры установлены в соответствии с приказом Министерства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».

Элементом планировочной структуры является: территория, занятая линейным объектом – зона планируемого размещения объекта; территориальная зона, установленная правилами землепользования и застройки.

В соответствии с пунктом 2 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В представленном проекте в томе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть», не разрабатывались следующие схемы:

-«Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта», так как данный проект выполнен в части размещения мостового перехода, не предусматривает размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта;

-«Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории», так как ее подготовка не выполняется в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об

установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

-«Схема границ территорий объектов культурного наследия», так как объекты культурного наследия на данной территории отсутствуют.

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Нормативные ссылки:

1. Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
3. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
4. Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564;
5. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
6. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
9. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
10. Приказа Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
11. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
12. Правила землепользования и застройки Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 15.06.2017 №20;
13. Муниципальный контракт №02-11/24 от 29.11.2024 г.;
14. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненный АО «Омская проектная контора».
15. Иные действующие федеральные законы и нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по планировке территории.

1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1.1 Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение линейного объекта местного значения

«Реконструкция автомобильной дороги по улице Кооперативная и строительство пешеходного моста через реку Китюпку в с. Седельниково Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области» предусматривается строительство пешеходного моста через р. Китюпка.

Производство земляных работ рекомендуется осуществлять в период минимального положения уровня подземных вод.

Планировочные решения земельного участка выполнены с учетом соблюдения санитарных, противопожарных и экологических норм проектирования и требования рационального размещения инженерных и транспортных сетей на площадке.

Технические характеристики проектируемого объекта:

- Категория дороги - «Местные улицы» по классификации "СП 42.13330.2016.
- Протяженность подходов - по 20 м (уточнить проектом).
- Число полос пешеходной части - 2.
- Ширина полосы— 2,75 м.
- Тип дорожной одежды - облегченный, асфальтобетон.
- Вид покрытия - асфальтобетон.

Пешеходный мост:

- Длина моста - 50 м (уточняется проектом).
- Габарит моста Г3,0 м.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект находится на территории Седельниковского муниципального района Омской области.

Проектируемая территория находится на землях населенного пункта с. Седельниково.

Границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют.

Резервирование земель на данной территории не предусматривается.

Проект подготовлен с учетом:

- Схемы территориального планирования Омской области, утвержденной Постановлением Правительства Омской области от 19.09.2024 г. № 540-п. «О внесении изменения в постановление Правительства Омской области от 19.08.2009 года № 156-П»;

- Схемы территориального планирования Седельниковского муниципального района Омской области;

- Правила землепользования и застройки Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 15.06.2017 №20.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Сведения о границах зоны планируемого размещения объекта, содержащие перечень координат характерных точек этих границ, представлены в Таблица 2.1 в системе координат МСК-55.

Таблица 2.1 – Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
1			700 970,64	2 284 639,13
2	119° 46,5'	30,35	700 955,57	2 284 665,47
3	29° 47,5'	1,51	700 956,88	2 284 666,22
4	125° 10,8'	5,97	700 953,44	2 284 671,10
5	118° 39,9'	22,70	700 942,55	2 284 691,02
6	32° 31,3'	10,47	700 951,38	2 284 696,65
7	49° 12,0'	10,33	700 958,13	2 284 704,47
8	129° 57,2'	13,35	700 949,56	2 284 714,70
9	218° 59,9'	21,44	700 932,90	2 284 701,21
10	184° 42,7'	8,16	700 924,77	2 284 700,54
11	168° 45,4'	5,08	700 919,79	2 284 701,53
12	145° 12,6'	9,97	700 911,60	2 284 707,22
13	177° 34,4'	6,38	700 905,23	2 284 707,49
14	249° 39,4'	9,78	700 901,83	2 284 698,32
15	325° 26,1'	21,63	700 919,64	2 284 686,05
16	300° 41,5'	29,70	700 934,80	2 284 660,51
17	299° 46,1'	18,81	700 944,14	2 284 644,18
18	23° 59,0'	8,64	700 952,03	2 284 647,69
19	330° 44,6'	4,67	700 956,10	2 284 645,41
20	299° 48,1'	12,68	700 962,40	2 284 634,41
1	29° 48,3'	9,50	700 970,64	2 284 639,13

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составила 1915 кв.м.

В соответствии с требованиями градостроительного законодательства проектом не предусмотрено установление красных линий.

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом не предусмотрено формирование границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности, указанных объектов для населения (статья 1 Градостроительного кодекса РФ).

На основании вышесказанного, предельные (минимальные и (или) максимальные) земельных участков и предельные параметры разрешенного

строительства устанавливаются в соответствии с градостроительным регламентом.

Согласно пп.3 п.4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и занятые линейными объектами.

В связи с тем, что автомобильные (пешеходные) мосты являются линейными объектами (п.10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ), в соответствии с п.1.1 статьи 38 Градостроительного кодекса РФ: (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, относятся только к линейному объекту и являются его неотъемлемой технологической частью, в связи с чем градостроительный регламент на них не распространяется (Градостроительный кодекс РФ, ст.36, п.4, пп. 3).

В связи с вышеизложенным, под подразделы:

- 1.5.1 «Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов»;

- 1.5.2 «Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны»;

- 1.5.3 «Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких

объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов»;

- 1.5.4. «Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения»;

- 1.5.5 «Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов»;

- 1.5.6 «Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов»;

- 1.5.7 «Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения»,

не требуются для данной документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция автомобильной дороги по улице Кооперативная и строительство пешеходного моста через реку Китюпку в с. Седельниково Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области».

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

До начала производства работ территория должна быть оборудована санитарно-бытовыми помещениями (гардеробными, сушилками для одежды и обуви, помещениями для приема пищи, отдыха и обогрева и проч.), участки работ и рабочие места должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ.

Территория производства работ должна быть обеспечена площадками складирования, временного хранения демонтируемых блоков, площадками временной стоянки строительной техники, подъездами и съездами к месту проведения демонтажных работ.

При проведении работ с применением грузоподъемных кранов определяются опасные зоны, которые должны быть ограждены.

Перед выпуском автотракторной техники и грузоподъемных машин на место производства работ, водители и машинисты должны пройти предрейсовый медицинский осмотр и инструктаж по особенностям маршрута движения техники с записью в журнале инструктажей и путевом листе транспортного средства в разделе «особые отметки». Инструктаж должен провести ответственный за выпуск техники.

Демонтаж элементов выполняется в следующей последовательности:

- демонтаж перильного ограждения.
- демонтаж ж/б тротуарных плит и прогонов.
- послойный демонтаж элементов проезжей части.
- демонтаж ж/б плитных балок пролетного строения.
- демонтаж монолитных насадок опор.
- демонтаж свай промежуточных опор.
- демонтаж шкафных стенок.
- демонтаж свай береговых опор.
- погрузка демонтируемых элементов в автомобили-самосвалы с последующей транспортировкой на полигон ТБО.

Расчистка территорий и подготовка их к застройке должна начинаться с предварительной разметки мест сбора и обвалования растительного грунта и его снятия.

Расчистка площадок строительства от кустарника, пней и сухостоя выполняется с применением кусторезов и корчевателей пней.

После завершения работ производится транспортировка демонтируемых элементов на полигон ТБО.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия на территории, планируемой под размещение проектируемого объекта, отсутствуют. Ограничения, связанные с обеспечением сохранности объектов культурного наследия, отсутствуют.

Проведение дополнительных мероприятий по охране объектов культурного наследия не требуется. В связи с вышеизложенным, в томе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» не разрабатывается схема границ территорий объектов культурного наследия.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При выполнении работ необходимо соблюдать требования по защите окружающей среды, условия землепользования, установленные законодательством по охране природы, СП 48.13330.2010 гл.10, СП 86.13330.2012, ВСН 012-88 гл.9 и другими нормативными документами.

Подрядная организация до проведения работ оформляет в природоохранных органах разрешения на производство работ по данному

объекту. Подрядчик оборудует места временного размещения отходов в соответствии с нормативными требованиями, проводится вводный инструктаж по охране окружающей среды. Подрядчик осуществляет платежи за негативное воздействие на окружающую среду.

При организации работ необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей среды, которые должны включать предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение попадания загрязняющих веществ в почву, водоемы и атмосферу.

Перед началом работ подрядной организации заключить договоры на утилизацию строительных и бытовых отходов.

Для снижения воздействия на поверхность земель рабочим проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- минимально необходимые размеры траншеи;
- своевременная уборка мусора и отходов для исключения загрязнения территории отходами производства;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- выполнение работ, связанных с повышенной пожароопасностью, специалистами соответствующей квалификации;
- запрещение мойки и заправки авто и спец. техники вне специально подготовленных для этих целей площадок.

Загрязнение атмосферы в период производства работ носит временный обратимый характер. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и проектами производства работ.

С целью уменьшения воздействия на окружающую среду все работы должны выполняться в пределах полосы отвода земли, определенной проектом. Проведение ремонтных работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом, запрещается.

Подрядчик выполняет оформление в природоохранных органах всех разрешений, согласований и лицензий, необходимых для производства работ по данному объекту. На период производства работ подрядная организация в ППР разрабатывает подробные мероприятия по охране окружающей среды.

Заправку спец. техники выполнять из топливозаправщика закрытым способом (при помощи пистолетов) с применением инвентарных поддонов. На стройплощадке иметь запас песка, для ликвидации аварийных проливов ГСМ.

Для строительных отходов предусмотрен стандартные бункеры емкостью 8 м³ для строительных отходов IV и V и класса опасности, установленные на основание из ж/б плит и мусорный контейнер емк. 0,75 м³ с крышкой, установленный на основание из ж/б плиты, металлический ящик (контейнер) с крышкой для отходов III класса опасности.

Охрана земель

Основными мероприятиями по снижению отрицательного воздействия производства работ по техническому перевооружению на земельные ресурсы являются:

- доставку и складирование строительных грузов, выполнение строительно-монтажных работ производить в границах участков, вынесенных и закрепленных на местности;
- обеспечение выполнения противоэрозионных, защитных мероприятий на склонах, в соответствии с проектными решениями;
- выполнение мероприятий по сбору, временному размещению и утилизации отходов;

Предупреждение возможных загрязнений почвы случайными небольшими проливами горючего при заправке техники на трассе. Во избежание этого, под место налива горючего на площадке с твердым покрытием из топливозаправщика, должен подставляться специальный поддон, топливозаправщик должен быть оборудован раздаточным пистолетом;

- перевозку горючего на трассу производить в топливозаправщиках с плотно задраенными крышками люка;

- подрядчику предусмотреть закупку сорбента для ликвидации аварийного разлива ГСМ.

Заправку ГСМ, слив горючесмазочных материалов и заправку водой машин осуществлять только на отведенных и соответствующе оборудованных площадках или существующих АЗС района строительства. Обслуживание техники производить на площадке стоянки, а ремонт в специализированных мастерских по договору подрядчика.

Рекультивация земель

Одним из главных природоохранных мероприятий, направленных на сохранение земельных ресурсов и плодородия почв, служит рекультивация земель, нарушаемых при проведении строительства Объекта. Составной частью работ по рекультивации нарушаемых земель являются мероприятия по сохранению плодородного слоя почв. Для строительства и размещения Объекта рекультивация не требуется.

Откосы конусов автодорожного моста укрепляются на всю высоту матрацно-тюфячными габионами размером 3000х2000х230мм по слою щебня толщиной 100мм.

В основании конуса устраивается упор из коробчатых габионов размером 1000х1000х1500мм по слою щебня толщиной 100мм.

Габионные конструкции приняты применительно к ГОСТ Р52132-2003.

Объемы по укреплению откосов см. МК 2 -ТКР.2.

Охрана атмосферного воздуха

Загрязнение атмосферного воздуха при замене участка нефтепровода будет происходить от работающей техники и транспортных средств, выделяющих следующие загрязняющие вещества (ЗВ): азота диоксид, оксид азота, сажа, серы диоксид, углерода оксид, углеводороды (бензин нефтяной), керосик, бенз/а/пирен.

При ручной сварке атмосферный воздух загрязняется сварочным аэрозолем, в составе которого в зависимости от вида сварки, марок электродов и флюса находятся следующие оксиды и газообразные соединения: оксид железа, диоксид марганца, пыль неорганическая, (содержащая SiO_2 - 20.. .70%), фториды, фтористый водород, диоксид азота, оксид углерода.

При выполнении покрасочных работ выделяются следующие загрязняющие вещества:

Ксилол (смесь изомеров); скипидар; уайт-спирит; сольвент оранжевый; взвешенные вещества.

Источником акустического (шумового) загрязнения атмосферы при проведении строительно-монтажных работ на сооружении объектов являются также строительная техника и транспортные средства, которые оказывают временное шумовое воздействие на окружающую среду, в частности на птиц, животных и человека.

Шумовое воздействие на обитающих в окрестностях строительной площадки животных и птиц носит отпугивающий характер без нарушения состояния их популяции.

Также происходит загрязнение атмосферы пылью, которая выделяется при движении транспортных средств по дорожному полотну, при выполнении земляных работ.

Трасса проектируемого трубопровода в основном проходит на значительном удалении от ближайших населенных пунктов.

Основными мероприятиями, направленными на предупреждение и снижение уровня загрязнения атмосферного воздуха в зоне производства работ, являются:

- поддержание технического состояния строительных машин, механизмов и транспортных средств согласно нормативным требованиям по выбросам вредных веществ;

- тщательная регулировка топливной аппаратуры в процессе работы;

Сокращение продолжительности работы двигателей машин на холостом ходу;

- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива, обеспечивающих снижение выбросов вредных веществ;

- укрытие кузова машин тентами при перевозке сильнопылящих грузов по территории населенных пунктов;

- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта в специально отведенных местах, при оснащении топливозаправщиков раздаточными пистолетами по «герметичным» схемам, исключающим попадание летучих компонентов в окружающую среду;

- согласование расчетов и зон рассеивания загрязняющих веществ с региональными и территориальными природоохранными органами и получение от них разрешения на определенный объем выбросов;

- предварительные согласования, полученные разрешения и выбросы и своевременность оплаты за выбросы в атмосферный воздух обеспечивает Подрядчик.

Таким образом, в основном весь комплекс мероприятий по охране атмосферного воздуха при реконструкции направлен на организацию, регулирование и контроль топливного цикла машин, механизмов и

транспортных средств, являющихся источниками выбросов загрязняющих веществ.

Охрана водных ресурсов

Ограничения на производство работ в водоохраных зонах установлены ст. 65 «Водного кодекса РФ» от 03.06.2006 г. №74-ФЗ.

Мероприятия по охране водных объектов направлены на предупреждение загрязнения водоемов и нарушения водного режима на реках и прилегающих к ним участках.

Проектируемый Объект «Реконструкция автомобильной дороги по улице Кооперативная и строительство пешеходного моста через реку Китюпку в с. Седельниково Седельниковского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области» частично проходит по землям водного фонда через реку Китюпка.

На данном объекте устройство дополнительных мест обхода, преодоления естественных препятствий, преград, переправ на водных объектах не предусматривается.

При строительстве Объекта переходов трубопроводом через водные объекты предусмотрено выполнять следующими противоэрозионные мероприятия:

- производить вывоз за пределы прибрежной защитной полосы излишков неиспользованного грунта;
- по окончании строительных работ необходимо восстановить существовавшую до начала строительства систему стока, путем расчистки русел и ложбин водотоков от грунта, попавшего в них при производстве земляных работ;
- проводить рекультивацию строительной полосы в пределах водоохраных зон в соответствии с проектом рекультивации;
- не размещать в пределах ВОЗ водотоков площадок для ВЗиС;

- после окончания строительства места устройства временных переездов через водные объекты должны быть приведены в первоначальное состояние.

В целях снижения негативного влияния процесса проведения гидроиспытаний на водные объекты должны выполняться следующие основные природоохранные требования и мероприятия:

- не допускать забор воды из водных объектов, состояние которых может в результате этого значительно ухудшиться. Для проведения гидроиспытаний в период открытой воды с продолжительностью испытаний на каждом участке не более 1 месяца могут использоваться водоисточники, в которых после отбора воды для гидроиспытаний сток воды в реке ниже места водозабора составлял бы не менее меженного стока 95% обеспеченности;

- насосное оборудование устанавливать на берегу реки в пределах полосы отвода на насыпную горизонтальную площадку, покрытую дорожными плитками;

- углубление места водозабора (рытье приямка), установку рыбозащитной сетки по периметру приямка от дна до уровня воды плюс 0,5 м (с учетом возможных ливневых паводков);

- укладку бетонной плиты на дно приямка для предотвращения размыва дна;

- на всасывающий патрубок при заборе воды устанавливать фильтр, который должен располагаться на глубине не менее 0,5 м от поверхности воды и 1,0 м – от дна водоема;

- для забора воды применяется рыбозащитное устройство заградительной группы (струйный оголовок с фильтрующим полотном);

- скорость потока на сетке при работе одного насосного агрегата должна составлять не более 0,1 м/сек., при работе двух агрегатов – не более 0,25 м/сек;

- вынутый из приямка грунт (порядка 4 м³) вывозить за пределы ВОЗ, складировать на полосе отвода и использовать для обратной засыпки приямка после окончания гидроиспытаний;

- вода, используемая при промывке, сливается в специально подготовленные котлованы-отстойники (амбары);

- дно амбара должно располагаться выше уровня грунтовых вод (УГВ) не менее чем на 0,5 м;

- дно амбара и откосы выстилаются полиэтиленовой пленкой;

- время отстаивания воды в амбарах, в соответствии СН 496-77, должно составлять не менее 8 часов (продолжительность выпадения 95% взвешенных веществ), до достижения установленных нормативов по результатам анализов;

- до начала сброса воды после гидроиспытания природоохранная служба обязана провести ее анализ аккредитованными экоаналитическими лабораториями. Результаты анализов проб оформляются актом. Осадок из амбаров вывозится на санкционированный полигон ТБО;

- воду после гидроиспытаний также следует сливать для отстаивания в резервуары-отстойники (амбары);

- после окончания всех работ по испытанию нефтепровода все земли, временно использующиеся для устройства водозаборов, размещения механизмов, сооружения амбаров, должно быть в обязательном порядке восстановлены (рекультивированы) Подрядчиком.

Во всех случаях сбросы воды конец сливной линии погружают под поверхность воды на глубину не менее 1 м. На реках глубиной воды 2 м и менее в местах водозабора устраиваются приямки для размещения оголовка заборной арматуры. Конструкция оголовка выполняется в соответствии с действующими нормативными документами и требованиями местных рыбохозяйственных организаций. При заборе воды из реки, на всасывающую

трубу устанавливается оголовок с фильтром и рыбозащитной сеткой, размер ячеек 1х1 мм.

Эффективность рыбозащитного составляет устройства 100№.

При обустройстве мест водозабора следует согласовать с местными природоохранными органами размещение и конструкцию площадок и подъездных дорог. После окончания работ приямки засыпаются.

При сбросе воды Подрядчик обеспечивает очистку вытесняемой воды от загрязняющих веществ до установленных нормативов допустимого сброса (НДС), отбор проб и определение в воде перед ее сбросом из амбаров содержания загрязняющих веществ (взвешенные вещества, железо, нефтепродукты) аккредитованными экоаналитическими лабораториями. Результаты анализа проб оформляются протоколом анализа качества воды. При сбросе воды в поверхностный водный объект дополнительно определяется качество воды в поверхностном водном объекте (нефтепродукты, взвешенные вещества, железо) в местах, согласованных с природоохранными органами. Контроль за сбросом воды осуществляется подрядчиком с участием представителей местных природоохранных органов.

В период проведения сброса воды после гидроиспытаний подрядная организация должна вести журнал учета количества и качества сбрасываемой воды в соответствии с действующим природоохранным законодательством РФ.

Технология производства работ:

- разработку траншеи для вновь укладываемого трубопровода экскаватором;
- укладку трубопровода и обратную засыпку бульдозером;
- опорожнение существующего трубопровода, разрезку по границам демонтажа;
- врезка вновь уложенного трубопровода в существующий;
- вскрытие существующего трубопровода экскаватором и его демонтаж;

- обратная засыпка траншеи бульдозером;
- рекультивация земель.

Производство строительных работ на переходах через водотоки в периоды высоких вод (весеннее половодье и дождевые паводки) при больших скоростях течения, а также при затопленной пойме и в период нереста рыб не допускаются.

Запрещается производство работ в границах прибрежной защитной полосы в нерестовый период.

Складирование строительных материалов (пригрузов и труб) во избежание попадания загрязнений в рыбохозяйственные водоемы строго упорядочивается, они размещаются за пределами прибрежных защитных зон рек.

Указания по обращению с отходами

Сбор, хранение, погрузка и транспортировка промышленных отходов должны исключать возможность их россыпи, разлива или самовозгорания, а также любого загрязнения окружающей среды.

Металлические контейнеры с крышками для сброса отходов размещать на основании из ж.б. дорожных плит на временной площадке складирования материалов и вывозить по мере наполнения на полигон утилизации отходов.

Подрядчик несет ответственность за организацию временного размещения, вывоз и сдачу на утилизацию (санкционированные свалки) отходов, образующихся в процессе производства работ. До начала производства работ подрядная организация должна заключить договор на вывоз отходов с действующими полигонами утилизации отходов.

Вывоз строительного мусора, бытового мусора и отходов производить согласно заключенному договору между подрядной организацией и утилизирующей организацией, имеющей лицензию.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера включают в себя:

- повышение персональной дисциплины;
- своевременная реконструкция эксплуатируемых объектов;
- соблюдение минимальных расстояний до запретных (опасных) зон и районов при взрывоопасных, пожароопасных и иных производственных объектах, а также до охранных зон объектов, расположенных рядом с проектируемым объектом;
- создание пространства, позволяющего избежать или снизить тяжесть последствия аварий на объекте;
- проверка дисциплины и профессионализма обслуживающего персонала. Концепция системы обеспечения противопожарной защиты в проекте разработана с учетом конструктивных, объемно-планировочных и иных особенностей объекта.

Используемая система противопожарной защиты включает мероприятия, обеспечивающие эвакуацию работающего персонала, и гарантируют тушение возможного пожара. Система обеспечения пожарной защиты предусматривает соблюдение необходимых противопожарных разрывов, обеспечение подъездов для пожарных автомобилей, применение современных активных и пассивных средств защиты от пожара, автоматизацию систем и средств противопожарной защиты, их надежное электропитание.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс

организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности или их комбинацию.

Противопожарная защита достигается применением следующих способов:

- применением первичных средств пожаротушения;
- применением основных строительных конструкций и материалов, в том числе используемых для облицовок конструкций, с нормированными показателями пожарной опасности;
- устройствами, обеспечивающими ограничение распространения пожара;
- организацией с помощью технических средств, включая автоматические, своевременного оповещения и эвакуации людей.

Объемно-планировочное и техническое исполнение объекта обеспечивает эвакуацию людей до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

- использование сертифицированного оборудования в области пожарной безопасности
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработка и реализация норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;

- нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их при пожаре;
- обеспечение времени прибытия пожарной команды на объект.